

skud til regionerne på baggrund af objektive kriterier for udgiftsbehov. En del af finansieringen reserveres til en statslig aktivitetspulje, der udbetales til regionerne, så ekstra aktivitet belønnes. Endelig har kommunerne et ansvar for medfinansiering af sygehusydelse til egne borgere.

Der skal desuden gennemføres en styrket national koordinering på specialeplanlægningsområdet samt gennemføres en mere målrettet udvikling og implementering af standarder på IT- og kvalitetsområdet.

De gældende regler om frit sygehusvalg vil også omfatte alle landets sygehuse i den nye struktur.

Spm. nr. S 3844

Til socialministeren (13/5 04) af:

Tove Videbæk (KD):

»Vil ministeren kommentere artiklen »Flere familier risikerer at blive smidt ud af Gellerup« (Politiken den 12. maj 2004), bl.a. det lovgivningsmæssige grundlag for, at 3 familier med i alt ca. 20 medlemmer smides ud af Gellerupparken ved Århus, fordi deres børn har begået ulovligheder, og give et bud på, hvad kommunen såvel som boligforeningen kan gøre som et alternativ til at smide de 3 familier ud?«

Begrundelse

Af artiklen »Flere familier risikerer at blive smidt ud af Gellerup« (Politiken den 12. maj 2004) fremgår det, at Brabrand Boligforening ventes at smide 3 familier ud af foreningen, fordi deres børn ifølge artiklen »terroriserer med hærværk, vold og røverier i Gellerupparken ved Århus«.

Svar (27/5 04)

Socialministeren (Henriette Kjær):

Jeg er bekendt med den omfattende omtale, som sagen fra Brabrand Boligforening har givet anledning til i pressen. Jeg forstår godt den store bevågenhed, fordi denne sag berører nogle væsentlige men forskellige interesser, der både er relevante for det enkelte menneske og for sam-

fundet som helhed. For hver enkelt af os er det vigtigt at have et hjem, som vi kan færdes trygt i og omkring. For samfundet er det væsentligt, at denne tryghed i boligområderne skabes på baggrund af helhedsorienterede og socialt bæredygtige løsninger.

Som jeg kender sagen fra pressen, drejer den sig om, at en række meget unge mennesker af anden etnisk oprindelse end dansk under den kriminelle lavalder, der bor i Gellerupparken ved Århus, ifølge politiet har tilstået at medvirke til en række gaderøverier i området.

Boligforeningen overvejer på den baggrund at opsejle/ophæve lejemålene for de unge menneskers familier. Som jeg har svaret Folketingets Boligudvalg i alm. del spørgsmål nr. 137 giver den almene lejelov efter omstændighederne mulighed herfor. Kopi af svaret vedlægges (ikke optrykt her).

Lejelovgivningningen er et redskab, som udlejer og lejer kan/skal bruge i forhold til hinanden. Lejelovgivningningen indeholder blandt andet en vigtig bestemmelse, der pålægger udlejer at påse overholdelse af god skik og orden i ejendommen. Det er for mig at se en væsentlig forudsætning for et velfungerende boligområde, at det store flertal af lejere ikke kommer til at leve under nogle få urolige lejerers tyrani. Der skal skabes boligområder, hvor alle kan holde ud at bo.

Det er i denne sammenhæng vigtigt at være opmærksom på, at lejelovgivningningen også giver udlejer mulighed for at reagere på andre måder end ved udsmidning. Udlejer kan eksempelvis bede beboerklagenævnet tage stilling til, om lejer skal have en advarsel, eller om lejemålet skal gøres betinget. Disse sanktionsmuligheder kan med fordel anvendes i de situationer, hvor der ikke er sket meget grove tilsidesættelser af god skik og orden. Det er boligorganisationen, der må vurdere hvilke sanktioner, den vil anvende, og det er beboerklagenævnet hhv. domstolene, der skal vurdere, om sanktionerne anvendes med rette.

Med lejelovgivningningen kan man altså afhjælpe en konkret problemstilling, hvor uefterrettelige lejere eller medlemmer af deres husstand tilsidesætter god skik og orden til skade for almenvellet i afdelingen på en sådan måde, at det af hensyn til de øvrige beboere er nødvendigt at få dem til at flytte. Jeg mener denne bestemmelse har sin berettigelse, fordi den kan afhjælpe en situation, der er uholdbar for flertallet.