

Om der vil være nogen enorm efterspørgsel fremover, er ikke til at sige i dag. De danske sommerhusprisers himmelflugt i de senere år og muligheden for køb i kystnære områder i de andre nordeuropæiske EU-lande, der er kommet til siden 1973, vil måske kølne interessen for Danmark noget, men det er nok alligevel sikrest at bevare reglen.

Jeg er sikker på, at Dansk Folkeparti også lægger meget stor vægt på, at udlændinge fra så fjerne lande som Tyskland og Frankrig ikke kan købe sommerbolig her hos os, og derfor forstår jeg heller ikke helt, at partiet er så ivrigt efter at fremsætte et lovforslag, der ser ud til at kunne bringe vores sommerhusregel i fare.

I Det Konservative Folkeparti deler vi fuldt ud regeringens opfattelse. Der må en grundig juridisk undersøgelse til, før vi kan indlade os på en ændring af pensionisternes adgang til helårsbeboelse i sommerhus, og vi er glade for, at miljøministeren netop har bedt kammeradvokaten om en redegørelse. Men vi kan naturligvis ikke på nuværende tidspunkt støtte det fremsatte lovforslag.

Kl. 19.35

Hvis de juridiske undersøgelser giver belæg for at nedsætte ventetiden for pensionister, der gerne vil flytte i sommerhus hele året, må der efter vores opfattelse også foretages en grundig vurdering af de miljømæssige konsekvenser. Det er klart, at nemmere adgang til at benytte sommerboligerne hele året vil medføre yderligere belastning med f.eks. spildevand og affald, så derfor mener vi, at man skylder de exceptionelt fine danske sommerhusområder at få klarlagt problemerne og få iværksat nogle gode, holdbare løsninger i god tid.

(Kort bemærkning).

Jørn Dohrmann (DF):

Jeg vil godt spørge den konservative ordfører: Når kammeradvokatens udtalelse foreligger, vil man da fra konservativ side støtte et forslag som det, der er fremsat her, medmindre den rejser nogle alvorlige juridiske indvendinger?

Man skal også forholde sig til, at i dag har vi 8-års-reglen, men der er mange kommuner, der dispenserer fra den, så det kan være fra 8 og helt ned til 3 år. Synes De Konservative, at det er rimeligt, at der er så store forskelle i Danmark, og vil man fra konservativ side arbejde for, at der bliver ens regler over hele landet?

(Kort bemærkning).

Helle Sjelle (KF):

Jeg vil sige, at jeg jo allerede har svaret på en del af det spørgsmål, hr. Jørn Dohrmann rejser her, men jeg skal da gerne gentage det:

Hvis de juridiske undersøgelser giver belæg for at nedsætte ventetiden for pensionister, der gerne vil flytte i sommerhus hele året, må der efter vores opfattelse også foretages en grundig vurdering af de miljømæssige konsekvenser. Hvis der er mulighed for at tillade det lovgivningsmæssigt, er vi indstillet på at se på forholdene, men vi vil også meget gerne have vurderet de miljømæssige konsekvenser af det. Så kan det vist ikke siges mere klart.

Derudover vil jeg også gerne sige, at i øjeblikket har vi jo netop en regel, der fastsætter 8 år, så der er jo ens regler over hele landet, hvis bare kommunerne følger dem.

(Kort bemærkning).

Jørn Dohrmann (DF):

Jamen så forstår jeg ikke helt, hvorfor der er så stor forskel. Man dispenserer i nogle kommuner, og det er jo netop derfor, vi spørger om det rimelige i, at nogle skal vente 8 år og andre kun 3 år, alt afhængigt af hvor man bor.

Jeg må sige igen, at jeg ikke synes, det står særlig klart. Men hvis kammeradvokatens udtalelse ikke rejser nogen alvorlige juridiske indvendinger imod bevarelsen af den sommerhusregel, vi har, må man da kunne svare ganske klart på, om man støtter lovforslaget her eller ikke støtter det.

(Kort bemærkning).

Helle Sjelle (KF):

Jeg har jo allerede sagt, at som forslaget ligger på nuværende tidspunkt, har vi ikke mulighed for at støtte det, fordi vi ikke vil risikere, at sommerhusreglen eventuelt ikke kan holde længere.

Med hensyn til dispensationer har kommunerne jo mulighed for at give dispensationer i dag. Jeg ser gerne, at der er så stor ensartethed som muligt i kommunerne landet over, men hvis der ellers er nogle problemer, synes jeg, hr. Jørn Dohrmann skal spørge miljøministeren.

Den fg. formand (Lissa Mathiasen):

Den næste ordfører er hr. Villy Søvnald.