

08.42.03. Støtte til privat udlejningsbyggeri (Reservationsbev.)

I medfør af lov om fremme af privat udlejningsbyggeri, jf. L 490 9/6 2004 ydes tilskud til opførelse af privat udlejningsbyggeri.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.10	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2003	2004	F	2006	2007	2008
Udgiftsbevilling	-	-	190,0	95,0	95,0	-
10. Tilskud til privat udlejningsbyggeri						
Udgift	-	-	190,0	95,0	95,0	-
53. Tilskud til erhverv	-	-	190,0	95,0	95,0	-

10. Tilskud til privat udlejningsbyggeri

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er L 1090 17/12 2002, L 903 17/11 2003 og L 490 9/6 2004 (fremmeloven).

Med virkning 12. juni 2004 kan staten give tilsagn om støtte til opførelse af private udlejningsboliger beliggende i særligt udpegede geografiske områder. Støtten ydes som et statsligt engangstilskud. Tilskudspuljen fordeles centralt til de projekter, der kan opføres til det laveste tilskud pr. m² bruttoetageareal. Bevillingsrammen for 2004, der udgør 380 mio.kr., optages på forslag til lov om tillægsbevilling for 2004.

Aktivitetsoversigt

	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Antal boliger.....	-	-	-	-	-	1.600	800	400	400	-
Udgifter (2005-prisniveau, mio. kr.).....	-	-	-	-	-	387	190	95	95	-

08.43. Byfornyelse*Offentligt støttet byfornyelse*

Med lov om byfornyelse og byudvikling er der med virkning fra og med finansåret 2004 foretaget en gennemgribende reform af byfornyelsesreglerne. I det følgende er nærmere beskrevet de finansieringsmodeller for henholdsvis bygningsfornyelse og områdefornyelse, som følger af reformen.

For en beskrivelse af finansieringsreglerne gældende for hovedtilsagn givet forud for ikrafttrædelsen af lov om byfornyelse og byudvikling henvises til de forudgående års finanslove (www.oes.dk). Mertilsagn, som gives til hovedtilsagn før 2004, følger som udgangspunkt de for hovedtilsagnet gældende regler.

Lov om byfornyelse og byudvikling indeholder følgende overordnede elementer af finansierings- og udgiftsmæssig betydning:

- Forenkling af regelsættet, herunder forenkling af regelsættet vedrørende lejefastsættelse og mulig offentlig støtte ved gennemførelse af forbedringsarbejder
- Målbretning af den offentlige støtte til de områder og ejendomme, hvor behovet er størst