

3) Interessentskaber (I/S), dvs. erhvervsmæssigt sameje, hvor interessentskabet er skødehaver. Der henvises til landbrugslovens §§ 18 a og 21. Endvidere kan etableres kommanditselskaber og andelsforeninger, jf. landbrugslovens § 21.

Det kan oplyses, at der for § 20-selskaber (både almindelige landbrug og gartnerier m.v.) i alt pr. 1. september 2002 er anmeldt 1253 selskaber, heraf 860 ApS og 393 A/S. I denne statistik registreres ikke, når et selskab nedlægges og videresælger den pågældende landbrugsejendom. Selskabet, der videresælger en ejendom til et nyt eller et andet selskab, slettes derfor ikke i registreret, og vil derfor forblive i statistikken.

4. Særlige forhold i den gældende YJ-ordning

4.1. Målgruppe og formål

Ordningen omfatter yngre jordbrugere under 40 år, som første gang etablerer sig på en jordbrugs-ejendom.

Formålet med ordningen er at støtte de yngre jordbrugere i forbindelse med førstegangs-etableringen ved at give statsgaranti for et realkreditlån og tilskud til betaling af ydelserne på lånet.

Det er en betingelse, at jordbrugeren

- 1) ansøger om lånet inden 10 måneder efter, at jordbrugeren har erhvervet en bedrift, og senest 2 måneder før jordbrugeren fylder 40 år,
- 2) erhverver en jordbrugsbedrift, herunder en anpart på mindst 20 pct. af en jordbrugsbedrift,
- 3) opfylder et uddannelseskrav,
- 4) opfylder et egenkapitalkrav,
- 5) ved budgetter godtgør økonomisk overlevelsessevne,
- 6) er beskæftiget på jordbrugsbedriften mindst 833 timer pr. år, opgjort på grundlag af normtimesatser og
- 7) driver jordbrugsbedriften for egen regning og risiko.

Det er endvidere en betingelse, at jordbrugsbedriften

- 8) er økonomisk levedygtig,
- 9) opfylder gældende mindstekrav med hensyn til miljø, hygiejne og dyrevelfærd og
- 10) har et arbejdskraftbehov på mindst 833 timer pr. år opgjort på grundlag af normtimesatser.

De i punkterne 6), 7), 9) og 10) nævnte betingelser skal være opfyldt i hele lånets løbetid.

Nedenfor i dette afsnit er enkelte af de anførte betingelser uddybet og defineret, mens de øvrige betingelser fremgår af de øvrige afsnit under afsnit 4:

Alder under 40 år

Ansøger skal være under 40 år, når der meddeles tilsagn om statsgaranti for lånet og ydelsestilskud til lånet. Ansøger skal som følge heraf have indgivet ansøgning om YJ-lån senest 2 måneder før det fyldte 40 år således, at tilsagnet vil kunne meddeles, før ansøger fylder 40 år.

Uddannelse

Hvis bedriften overvejende agtes anvendt til landbrug, skal ansøger have gennemført driftslederuddannelsen (grønt bevis) eller tilsvarende uddannelse. Herudover kan agrarøkonomuddannelsen og andre af landbrugets overbygningsuddannelser med mindst 17 måneders erhvervsmæssig beskæftigelse, der svarer til reglerne for praktik i forbindelse med uddannelsen til faglært landmand komme i betragtning.

Desuden giver agronom- eller jordbrugsøkonomuddannelsen eller bacheloruddannelse samt jordbrugsteknologuddannelsen inden for disse uddannelser adgang til at ansøge ligeledes ved opfyldelse af det ovenfor nævnte praktikkrav.