

Bet. o. f. t. finanslov for 2004

Afslutningsvis fremgår af sammendraget, at det ikke står den unge landmand frit for at vælge generationsskiftemodel. Hvis ikke der er en fædrene gård at overtage, kan han jo ikke familiegenerationsskifte. Det er måske heller ikke ligetil at finde en ældre landmand, der er indstillet på glidende overtagelse, eller een, der har omdannet bedriften til selskab. Måske er det også vanskeligt at finde andre unge ligestillede, der er villige til at indgå i et driftsfællesskab. Generationsskiftemodellerne kan kobles sammen eller modereres på forskellig måde, hvorfor der gives mange forskellige muligheder, som kan tilfredsstille forskellige behov. Men den unge landmand må gøre sig overvejelser om, hvad han ønsker sig og hvilke muligheder, der findes. De store bedrifter, der allerede findes i dag, er i lige så høj grad den afviklende landmands problem som den landmands, der skal etablere sig. Og dette kan måske få de ældre landmænd til at åbne sig mod nye generationsskiftemodeller.

Centralt i forhold til en fremadrettet tilpasning af YJ-ordningen peger rapporten således på

- kapitalfremskaffelsesproblemet – især i ikke-familiegenerationsskifterne
- økonomiske fordele ved generationsskifte med samarbejdsmodeller
- stærk fokus på driftsledelse og driftslederevner, herunder rådgivning
- det hensigtsmæssige i en udvidelse af YJ-ordningen- både f. s. v. a. garanti og tilskud, idet kapitaliseringsproblematikken dog ikke er vurderet.

3.4. Etableringskonto

Indskud på etableringskonto er de unge jordbrugeres primære mulighed for at opspare likvid egenkapital i forbindelse med etableringen og opfyldelse af YJ-ordningens krav om egenkapital. Indskud kan fratrækkes som et ligningsmæssigt fradrag ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst, hvilket betyder en skattebesparelse på ca. 32 pct. af indskuddet.

Der kan foretages indskud på etableringskonto af enhver fuldt skattepligtig person, der har haft lønindtægt i indkomståret, eller som indtil 5 år efter etableringen af selvstændig erhvervsvirksomhed har lønindtægt eller overskud fra virksomheden.

Indskud, der vedrører indkomståret før etableringen af den selvstændige erhvervsvirksomhed samt de følgende 4 indkomståre efter etableringen, kan udgøre højst 40 pct. af hhv. nettolønindtægten/overskuddet fra den selvstændige erhvervsvirksomhed i indkomståret. Der kan dog altid indskydes 100.000 kr. af nettolønindtægten eller af overskuddet fra den selvstændige erhvervsvirksomhed.

Indskud skal ske på særskilt konto eller særskilt depot af børsnoterede obligationer med en pålydende rente, der er højere end eller lig med mindsterenten.

Antages den unge jordbrugers opsparingsmulighed at være maksimalt 50.000-100.000 kr. årligt over en ca. 10-årig periode, ligger opsparingsmuligheden maksimalt på 500.000- 1.000.000 kr. svarende til 5-10 pct. af købesummen ved etablering på en bedrift til 10 mill. kr.

Det bemærkes, at etableringskontoordningen ikke kan anvendes, hvor etableringen sker ved køb af aktier/anpartar.

3.5. Selskabseje inden for gartnerisektoren

Der kan være tale om forskellige konstruktioner af selskaber i denne forbindelse.

- 1) Der kan være tale om gartnerier, der er i selskabsform efter reglerne i landbrugslovens § 20. Den pågældende landbrugsejendom med gartneriet vil være ejet af et aktieselskab eller et anpartsselskab, hvor »landmanden i selskabet« typisk vil være gartneren, der skal eje aktier eller anpartar, der repræsenterer flertallet af stemmerne og mindst 10 % af selskabskapitalen. De resterende aktier eller anpartar ejes enten af gartneren selv (= enkeltmands eje) eller af gartnerens familiemedlemmer (eller eventuelt pensionskasser eller livsforsikringsselskaber). Selskaber, der er etableret før ikrafttræden af den nugældende 1999-landbrugslov (lovbekendtgørelse nr. 598 af 15. juli 1999), kan have andre investorer ud over familie til landmanden i selskabet.
- 2) De fleste væksthugartnerier etableres formentlig efter reglerne i landbrugslovens § 21, der rummer særligt gunstige muligheder for gartnerier, jf. § 91 i landbrugslovs-cirkulæret (cirkulære nr. 26 af 22. februar 2000). Der er her også tale om aktie- eller anpartsselskaber, der kan erhverve den pågældende landbrugsejendom til væksthugartneri, herunder champignongartneri.