

Til lovforslag nr. L 78 A. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 19. december 2003*)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om leje, lov om leje af almene boliger med flere love

(Betaling for adgang til elektroniske kommunikationstjenester)

§ 1

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 347 af 14. maj 2001, som ændret ved § 2 i lov nr. 447 af 7. juni 2001, § 2 i lov nr. 402 af 6. juni 2002, § 8 i lov nr. 1090 af 17. december 2002 og § 1 i lov nr. 399 af 28. maj 2003, foretages følgende ændringer:

1. § 29, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Lejeren har ret til at anbringe radio- og fjernsynsantenne på ejendommen efter udlejers anvisning til modtagelse af radio- og tv-programmer, jf. dog stk. 3. Lejeren har tilsvarende ret til at lade etablere kabelforbindelse til fremføring af radio- og tv-programmer eller adgang til elektroniske kommunikationstjenester i ejendommen, hvis der er mulighed for tilslutning til kabel-tv eller lignende fælles net i området. Ønsker flere lejere at etablere samme programforsyning eller forsyning med adgang til elektroniske kommunikationstjenester, kan disse beslutte, at opsætning af antenne eller forsyning med adgang til elektroniske kommunikationstjenester skal ske i form af et fællesanlæg.«

2. I § 29 indsættes efter stk. 6 som nyt stykke:

»Stk. 7. Stk. 5 og 6 gælder tilsvarende for lejernes etablering af fælles forsyning med adgang til elektroniske kommunikationstjenester.«

Stk. 7-9 bliver herefter stk. 8-10.

3. Overskriften til *kapitel VII A* affattes således:

»Lejerens betaling til fællesantenne og adgang til elektroniske kommunikationstjenester m.v.«

4. I § 46 c, stk. 1, indsættes efter 1. pkt. som nyt punktum:

»Det samme gælder for ejendommens forsyning med adgang til elektroniske kommunikationstjenester.«

5. I § 46 c, stk. 1, 2. pkt., der bliver 3. pkt., indsættes efter »fællesantenneanlægget«: »eller til den fælles forsyning med adgang til elektroniske kommunikationstjenester«.

6. I § 46 c, stk. 1, 3. pkt., der bliver 4. pkt., indsættes efter »programudbud«: »eller elektroniske kommunikationstjenester«, og efter »programmer« indsættes: »eller de elektroniske kommunikationstjenester«.

7. I § 46 c, stk. 2, 1. pkt., indsættes efter »programforsyning«: »eller forsyning med adgang til elektroniske kommunikationstjenester«.

8. I § 46 c, stk. 2, 3. pkt., indsættes efter »fællesantenneanlæg«: »eller fælles forsyning med adgang til elektroniske kommunikationstjenester«.

9. I § 46 d, stk. 1, indsættes to steder efter »programsignaler«: »eller fælles forsyning med adgang til elektroniske kommunikationstjenester«.