

Til lovforslag nr. L 78 B. Tillægsbetænkning afgivet af Boligudvalget den 27. maj 2004

Tillægsbetænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om leje af almene boliger og lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Behandling af husordenssager ved huslejenævn og beboerklagenævn, begrænsning af adgangen til at opkræve større huslejestigninger og til opsigelse ved ombygning)

[af socialministeren (Henriette Kjær)]

1. Ændringsforslag

Der er stillet 9 ændringsforslag til lovforslaget. Socialdemokratiets medlemmer af udvalget har stillet ændringsforslag nr. 1, 2, 5, 6 og 9. Socialministeren har stillet ændringsforslag nr. 3 og 8. Dansk Folkepartis medlemmer af udvalget har stillet ændringsforslag nr. 4 og 7.

2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 13. november 2003 og var til 1. behandling den 21. november 2003. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget. Udvalget afgav betænkning den 9. december 2003. Lovforslaget var til 2. behandling den 16. december 2003. Ved 2. behandling blev lovforslaget delt i to lovforslag, L 78 A og L 78 B. L 78 B blev herefter henvist til fornyet behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har efter, at lovforslaget blev henvist til fornyet udvalgsbehandling, behandlet dette i 13 møder.

Skriftlige henvendelser

Udvalget har under den fornyede behandling af lovforslaget modtaget skriftlige henvendelser fra:

Advokaterne i Jyllandsgården A/S,
Advokatfirmaet Lokdam, Eilrich, Hannibal & Madsen,

Advokatfirmaet Steffen Olsen-Kludt,
Beboerforeningen Aldersrogade 37a-39a mf.,
Beboerrepræsentationen Nygårdsvej 49a-51b,
Ejendomsforeningen Danmark og
Teddy Petersen, København N.

Socialministeren har over for udvalget kommenteret de skriftlige henvendelser.

Deputationer

Endvidere har følgende mundtligt over for udvalget redegjort for deres holdning til lovforslaget:

Beboerrepræsentationen Aldersrogade 37a-39a mf. og
Ejendomsforeningen Danmark.