

Til lovforslag nr. L 51. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 26. februar 2004

## Betænkning

over

# Forslag til lov om ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber

(Pant og udlæg i andelsboliger)

[af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)]

### 1. Ændringsforslag

Der er stillet 10 ændringsforslag til lovforslaget. Økonomi- og erhvervsministeren har stillet ændringsforslag nr. 1, 4, 5, 7, 9 og 10. Socialdemokratiets medlemmer af udvalget har stillet ændringsforslag nr. 2, 3, 6 og 8.

### 2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 5. november 2003 og var til 1. behandling den 25. november 2003. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

#### Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 10 møder.

#### Sammenhæng med andre lovforslag

Lovforslaget har sammenhæng med forslag til lov om ændring af tinglysningsloven, retsplejeloven og konkursloven. (Pant og udlæg i andelsboliger m.v.) (lovforslag nr. L 56), der har været behandlet i Retsudvalget.

#### Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og økonomi- og erhvervsministeren sendte den 30. september 2003 dette udkast til udvalget, jf. 2002-03 alm. del – bilag 387. Den 10. november 2003 sendte øko-

nomi- og erhvervsministeren de indkomne høringssvar samt et notat herom til udvalget, jf. alm. del – bilag 52.

#### Skriftlige henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget skriftlige henvendelser fra:

Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation,

Andelsboligforeningen Kirsten Kimers Gaard, Det Juridiske Fakultet, Københavns Universitet,

Finansrådet og

Johnny Hansen, Frederiksberg

Økonomi- og erhvervsministeren har over for udvalget kommenteret de skriftlige henvendelser.

#### Deputationer

Endvidere har Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation mundtligt over for udvalget redegjort for sin holdning til lovforslaget.

#### Spørgsmål

Udvalget har stillet 16 spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret. 8 af udvalgets spørgsmål og økonomi- og erhvervsministerens besvarelse heraf er optrykt som bilag til betænkningen.