

Af *socialministeren*, tiltrådt af et *flertal* (udvalget med undtagelse af EL):

b

Ændringsforslag til det under A nævnte lovforslag

Til § 1

2) Efter nr. 12 indsættes som nye numre:

»01. I § 62 a, stk. 2, ændres »§ 29, stk. 9« til: »§ 29, stk. 10«.

02. I § 71, stk. 3, ændres »§ 29, stk. 9« til: »§ 29, stk. 10«.

[Redaktionelle ændringer]

3) Efter nr. 22 indsættes som nyt nummer:

»03. I § 106, nr. 8, ændres »§ 29, stk. 8« til: »§ 29, stk. 9«.

[Redaktionel ændring]

Til § 7

4) Som *stk. 4* indsættes:

»*Stk. 4.* I lejeforhold, hvor betalingen for lejers adgang til elektroniske kommunikationstjenester er indeholdt i lejen, skal lejen nedsættes med det beløb, som efter § 1, nr. 6, og § 2, nr. 4, overføres til betaling efter reglerne i henholdsvis kapitel VII A i lov om leje og kapitel 11 i lov om leje af almene boliger om lejerens betaling til fællesantenne og adgang til elektroniske kommunikationstjenester m.v.«

[Lejenedsættelse ved udsondring af betaling for elektroniske kommunikationstjenester]

c

Ændringsforslag til det under B nævnte lovforslag

Til § 1

5) I det under *nr. 23* foreslåede § 106, nr. 10, indsættes efter »§§ 79 a-79 c«: », som indbringes for huslejenævnet efter § 79 c, 1. pkt.«

[Præcisering af huslejenævnens kompetence i husordenssager]

Til § 2

6) Efter nr. 7 indsættes som nyt nummer:

»01. I § 80, stk. 1, ændres »nr. 7-10 og 13« til: »nr. 7-9 og 12«.

[Redaktionel ændring]

7) Efter nr. 20 indsættes som nyt nummer:

»02. I § 103, stk. 2, der bliver stk. 3, ændres »den kommunale socialforvaltning« til: »kommunen«.

[Indretning af den kommunale forvaltning]

8) I *nr. 22* indsættes efter »§ 105, stk. 1, ændres«: »»§ 103, stk. 3« til: »§ 103, stk. 4«.

[Redaktionel ændring]

Til § 3

9) Før nr. 1 indsættes som nyt nummer.:

»01. I § 4, stk. 5, indsættes efter 1. pkt. som nyt punktum:

»For de i 1. pkt. nævnte ejendomme gælder §§ 23, 24, 25 og 26, såfremt ejendommen på tidspunktet for varslingen omfatter 4 eller flere beboelseslejligheder.«

[Varsling af forbedringer i småejendomme]

10) I det under *nr. 1* foreslåede § 7, stk. 4, indsættes efter »om lejeforhøjelse«: »efter stk. 1«.

[Præcisering af omkostningsbestemte husleje-forhøjelser]

11) I det under *nr. 6* foreslåede § 40, stk. 3, ændres »den kommunale socialforvaltning« til: »kommunen«.

[Indretning af den kommunale forvaltning]

12) Efter nr. 17 indsættes som nye numre:

»02. I § 44, stk. 1, 3. pkt., ændres »§ 43, stk. 2 og 4« til: »§ 43, stk. 3 og 6«.

03. I § 44, stk. 3, 3. pkt., ændres »§ 36, stk. 5 og 6« til: »§ 36, stk. 6 og 7«.

[Redaktionelle ændringer]

Til § 7

13) I *stk. 1* ændres »den 1. januar 2004« til: »dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende«.

[Ikrafttrædelsestidspunkt]

14) I *stk. 3* ændres »ved lovforslagets fremsættelse« til: »fra den 13. november 2003« og »efter lovforslagets fremsættelse« til: »efter den 13. november 2003«.

[Præcisering af virkningstidspunktet]