

Til lovforslag nr. L 10. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 4. november 2003

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om fremme af privat udlejningsbyggeri, ligningsloven, lov om beskatning af visse pensionskapitaler m.v. og lov om finansiel virksomhed

(Forenkling og stramning af tildelingskriterier m.v.)

[af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)]

1. Ændringsforslag

Økonomi- og erhvervsministeren har stillet 1 ændringsforslag til lovforslaget.

2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 8. oktober 2003 og var til 1. behandling den 23. oktober 2003. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 1 møde.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og økonomi- og erhvervsministeren sendte den 16. september 2003 dette udkast til udvalget, jf. 2002-03, alm. del – bilag 355. Den 9. oktober 2003 sendte økonomi- og erhvervsministeren de indkomne høringssvar samt et notat herom til udvalget.

Skriftlige henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget en skriftlig henvendelse fra Andi-Adm, som økonomi- og erhvervsministeren har kommenteret over for udvalget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 1 spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren, som denne har besvaret.

3. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et flertal i udvalget (V, S, DF, KF, RV og KD) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med det af økonomi- og erhvervsministeren stillede ændringsforslag.

Socialdemokratiets medlemmer af udvalget bemærker, at for Socialdemokratiet er det en central målsætning for by- og boligpolitikken at sørge for flere udlejningsboliger. Derfor var Socialdemokratiet positiv over for loven om fremme af privat udlejningsbyggeri, der blev vedtaget sidste år, og som delvis var i overensstemmelse med Socialdemokratiets boligpakke.

For Socialdemokratiet er det vigtigt, at der bygges lejligheder i en størrelse og en prisklasse, som gør dem egnede til familieboliger. Socialdemokratiet er naturligvis også interesseret i at sikre, at midlerne fra investeringsrammen tildeles investorer, der med størst sandsynlighed vil gennemføre det byggeri, de ansøger om, samt at byggerierne kan igangsættes hurtigst muligt efter opnået tilsagn. Derfor bakker Socialdemokratiet op om de foreslåede småændringer af kriterierne for at få andel i investeringsmidlerne.