

35) I stk. 1, nr. 2, ændres »§ 23, stk. 3« til: »§ 23, stk. 4«.

[Teknisk korrektion]

36) I stk. 1, nr. 2, ændres »§ 24, stk. 1« til: »§ 24, stk. 5 og 6«.

[Teknisk korrektion]

Bemærkninger

Til nr. 1, 2, 4, 15, 19, 26 og 31-36

Ændringsforslagene er redaktionelle ændringer som følge af de øvrige ændringsforslag i betænkningen.

Til nr. 3

Med forslaget åbnes der mulighed for, at godkendte fonde og ejere af vandforsyningsanlæg i visse situationer kan erhverve arealer under 2 ha til henholdsvis naturformål og beskyttelse af drikkevand, idet landbrugspligten kan ophæves ved erklæring fra en praktiserende landinspektør, hvis nærmere angivne betingelser er opfyldt. Det påhviler den praktiserende landinspektør, der står for udstykningen, at sørge for tinglysning af en standarddeklaration. Ændringen er en konsekvens af de tilsvarende regler for erhvervelse af arealer over 2 ha i lovforslagets §§ 23 og 24, jf. bemærkningerne til ændringsforslag nr. 17 og 20.

Ved fondes erhvervelse af arealer til naturformål er det bl.a. en betingelse, at fonden skal forpligte sig til at give offentligheden adgang til arealerne, og at der ikke må foretages indhegning af arealerne, jf. bemærkningerne om offentlighedens adgang m.v. i bemærkningerne til lovforslagets § 24, stk. 1, jf. ændringsforslag nr. 20.

Til nr. 5

Ændringen af § 7, stk. 3, er en konsekvens af ændringen af lovforslagets § 6, jf. ændringsforslag nr. 3, hvorved det bliver muligt for fonde uden tilladelse at erhverve arealer under 2 ha til naturformål.

Tilladelse efter § 7, stk. 3, vil f.eks. kunne være aktuel i situationer, hvor en fond ønsker at erhverve et areal, som ikke ligger inden for de områder, der skal fastlægges i medfør af § 24, stk. 4, f.eks. en »naturperle«, eller hvor betingelserne i øvrigt ikke er opfyldt. Der vil således f.eks. kunne gives tilladelse til en fond, der har

til formål at støtte almennyttige naturbeskyttelsesformål, selv om fonden ikke har opnået en forhåndsgodkendelse til erhvervelse, jf. ændringen til lovforslagets § 24, stk. 3, jf. ændringsforslag nr. 20.

Hvis erhververen er en forening eller institution, der har til formål at støtte almennyttige naturbeskyttelsesformål, jf. ændringsforslag nr. 16, kan landbrugspligten ophæves efter lovforslagets § 7, stk. 2, når særlige forhold taler for det.

Til nr. 6

Ændringsforslaget indebærer, at lovforslagets § 7, stk. 4, udgår som konsekvens af, at vandforsyningsvirksomheders erhvervelse af arealer under 2 ha kan ske uden tilladelse under nærmere angivne betingelser, jf. § 6, stk. 1, nr. 8. Hvis betingelserne i § 6, stk. 1, nr. 8, jf. ændringsforslag nr. 3, ikke er fuldt ud opfyldt, kan landbrugspligten ophæves efter lovforslagets § 7, stk. 2, når særlige forhold taler for det.

Til nr. 7

Ændringsforslaget giver ministeren hjemmel til at dispensere fra det almindelige bopælskrav og sikrer, at det som hidtil skal være muligt i særlige situationer at dispensere fra bopælskravet i lovforslagets § 8, stk. 2, der gælder for den, der driver en landbrugsbedrift. En eventuel dispensation fra det bopælskrav, der indtræder ved erhvervelse af en landbrugsejendom, skal meddeles efter lovforslagets § 17.

Til nr. 8, 9 og 10

Den foreslåede ændring af lovforslagets § 10, stk. 1 og stk. 3, om en beboelse for hver 200 ha, der ejes lovligt sammen, skal sikre, at der oprettholdes et vist antal landbrugsejendomme med beboelsesbygning. Kravet har sammenhæng med, at det som nævnt i bemærkningerne til lovforslagets § 10 er en betingelse for fraskillelse af en beboelsesbygning, at der som udgangspunkt er tale om samme ejerforhold på ejendommen med bygninger og på den eller de ejendomme, hvor bygningerne ønskes fraskilt.

Til nr. 11

Den foreslåede ændring af lovforslagets § 10, stk. 4, skal sikre, at oprettelse af bygningsløse landbrugsejendomme efter reglerne i lovforsla-