

som indeholder såvel beboelse som erhverv, men der kan kun ydes støtte til boligdelen.

Det skønnes, at der vil kunne opføres 3.000-3.500 udlejningsboliger i perioden 2004-2007.

Omlægningen fra skattefradrag til tilskud skønnes samlet set at være provenuneutral for det offentlige. Omlægningen skønnes således at medføre offentlige merudgifter på 370 mio. kr. i 2004 og 80 mio. kr. i 2005, som opvejes af mindredgifter på 95 mio. kr. i 2006, 95 mio. kr. i 2007, 180 mio. kr. i 2008 og 80 mio. kr. i 2009.

De kommunaløkonomiske konsekvenser skal forhandles med de kommunale parter.

For så vidt angår de offentlige administrative konsekvenser medfører forslaget en begrænset

administrativ merbelastning i Erhvervs- og Boligstyrelsen, men skønnes ikke at have nævneværdige administrative konsekvenser for kommunerne.

Forslaget vil ikke have administrative og økonomiske konsekvenser for erhvervslivet.

Forslaget har ikke miljømæssige konsekvenser, ligesom forslaget ikke indeholder EU-retlige aspekter.

Det foreslås, at loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og de bemærkninger, der ledsager det, skal jeg anbefale forslaget til Tingets velvillige behandling.