

beløb på 190 mio. kr. Fremrykningen sker fra 2006 og 2007, fordelt med 95 mio. kr. på hvert af de to år. På den baggrund skønnes omlægningen fra skattefradrag til tilskud at medføre offentlige merudgifter på 370 mio. kr. i 2004 og 80 mio. kr. i 2005, som opvejes af mindreudgifter på 95 mio. kr. i 2006, 95 mio. kr. i 2007, 180 mio. kr. i 2008 og 80 mio. kr. i 2009.

Udnyttet bevillingsramme ved udgangen af et finansår kan videreføres til det følgende finansår inden for perioden 2004-2007.

Forslaget skønnes at indebære en begrænset administrativ merbelastning i Erhvervs- og Boligstyrelsen. Merbelastningen vedrører to forhold. Styrelsen skal fremover udpege projekter, der skal have tilsagn på grundlag af en behovsvurdering. Endvidere overtager styrelsen kontrollen af, om betingelserne for udbetaling af tilskud er opfyldt. Den administrative merbelastning afholdes inden for styrelsens eksisterende rammer.

Der foreslås fastsat normkrav til kvalitet og indretning, som byggeriet skal opfylde. I forbindelse med udarbejdelsen heraf påregnes der anvendt sagkyndig bistand. Udgifterne hertil skønnes at udgøre 0,5 mio. kr. i 2004. Dette beløb afholdes af den foreslåede bevillingsramme for 2004 og overføres til Erhvervs- og Boligstyrelsens driftsbevilling.

Forslaget skønnes ikke at have nævneværdige administrative konsekvenser for Told- og Skattestyrelsen. Endvidere skønnes forslaget ikke at have nævneværdige administrative konsekvenser for kommunerne.

De kommunaløkonomiske konsekvenser af lovforslaget skal forhandles med de kommunale parter.

#### *Aktivitetsevirkninger*

I det oprindelige fremmelovsforslag (L 57, Folketingsåret 2002-03) skønnedes det, at der ville kunne

opføres 7-800 boliger årligt i perioden 2003-2007. Den foreslåede omlægning fra skattefradrag til tilskud forventes i perioden 2004-2007 i gennemsnit at medføre et tilsvarende eller et større antal boliger årligt, bl.a. som følge af den foreslåede mulighed for at opføre byggerier baseret på strategiske samarbejder.

#### *Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet*

Omlægningen fra skattefradrag til tilskud skønnes at medføre, at andelen af pensionsinstitutter m.v. blandt ansøgerne vil vokse. Herudover skønnes forslaget ikke at have nævneværdige erhvervsøkonomiske konsekvenser.

Et udkast til lovforslaget har været forelagt Erhvervs- og Selskabsstyrelsens Center for Kvalitet i ErhvervsRegulering, der har vurderet, at forslaget ikke indeholder så væsentlige administrative konsekvenser for erhvervslivet, at det berettiger, at det bliver forelagt et af Økonomi- og Erhvervsministeriets virksomhedspaneler.

#### *Miljømæssige konsekvenser*

Lovforslaget har ingen miljømæssige konsekvenser.

#### *Administrative konsekvenser for borgerne*

Lovforslaget har ingen administrative konsekvenser for borgerne.

#### *Forholdet til EU-retten*

De foreslåede ændringer af lov om fremme af privat udlejningsbyggeri er ikke omfattet af traktatens regler om statsstøtte, herunder anmeldelsespligten, da lovens tilskudsordning ikke er selektiv. Lovforslaget indeholder derfor ikke EU-retlige aspekter.