

Vurdering af konsekvenserne af lovforslaget

	Positive konsekvenser/mindredgifter	Negative konsekvenser/merudgifter
Økonomiske konsekvenser for stat, amtskommuner og kommuner	Ingen.	Der må påregnes begrænsede udgifter i staten til udarbejdelse af et eller flere landsplandirektiver om udvidelse af eksisterende sommerhusområder i kystnærhedszonen.
Administrative konsekvenser for stat, amtskommuner og kommuner	Ingen	Ingen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Lovforslagets bestemmelser giver mulighed for, at der i visse dele af landet kan skabes bedre muligheder for udvikling af turisterhvervet.	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Overvejelserne om udvidelse af eksisterende sommerhusområder i en region skal indeholde en vurdering af muligheden for en bedre anvendelse og kvalitet i de eksisterende områder, hvilket må forventes at være positivt for udviklingen i de eksisterende sommerhusområder. Hertil kommer forventet øget livskvalitet for den del af befolkningen, der får adgang til at eje og bruge sommerhuse.	Kommuner og regionplanmyndigheder skal godtgøre at de påtænkte udlæg kan ske uden at landskabet skæmmes. Den lokale trafik kan blive forøget, men gennem planlægning forventes der ingen negative konsekvenser.
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU retten	Lovforslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter.	

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1

Der er i dag forbud mod at udlægge nye sommerhusområder indenfor kystnærhedszonen, jf. planlovens § 5b, stk. 1, nr. 3. Det betyder, at udvidelser af eksisterende sommerhusområder og ændring af områdernes afgrænsning ikke kan finde sted.

Med den foreslåede lovændring vil der kunne åbnes for en udvidelse af nogle af de eksisterende sommerhusområder. Ved sommerhusområder forstås de områder, som Miljøministeriet pr. 1. august 1977 havde accepteret som eksisterende, fastlagte sommerhusområder, jf. cirkulære af 28. august 1981 om planlægning af ferie-fritidsbebyggelse, eller som Miljøministeriet senere har godkendt.

Med et landsplandirektiv bliver der mulighed for at varetage de særlige nationale interesser i kystnærhedszonen, samtidig med at der gennem en udbygning af nogle eksisterende sommerhusområder bliver rum til at støtte den økonomiske udvikling bl.a. af turismen i yderområderne.

Gennem et landsplandirektiv kan der gives mulighed for at udlægge nye sommerhusgrunde bagved eksisterende sommerhusområder i kystnærhedszonen. Landsplandirektivet gives virkning som en regionplan, så kommunerne efter vedtagelsen kan kommune- og lokalplanlægge for de konkrete arealudlæg.

Det samlede antal sommerhuse i Danmark vil med lovændringen kunne øges med maksimalt 8000 sommerhusgrunde svarende til en stigning på ca. 4% af de nuværende bebyggede sommerhusgrunde. De i alt 8000 sommerhusgrunde må forventes fordelt mellem yderområderne.