

F. t. l. vedr. planlægning

Lovforslag nr. L 202. Fremsat den 31. marts 2004 af miljøministeren (Hans Christian Schmidt)

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om planlægning

(Udvidelse af sommerhusområder i kystnærhedszonen)

#### § 1

I lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 763 af 11. september 2002, som ændret ved lov nr. 440 af 10. juni 2003 og § 4 i lov nr. 1151 af 17. december 2003 foretages følgende ændringer:

1. § 5 b, stk. 2, affattes således:

”Stk. 2. Miljøministeren kan fastsætte regler efter § 3, stk. 1 og stk. 2, 1. pkt., der fraviger stk. 1, nr. 3, således at eksisterende sommerhusområder inden for kystnærhedszonen, og primært i landets yderområder, kan udvides ved lokalplan, når udvidelsen sker bagved sommerhusområdet og uden for arealer, der er omfattet

af § 8 og § 15 i naturbeskyttelsesloven om klitfredning og strandbeskyttelse. Udvidelserne kan ske inden for en ramme af højst 8000 nye sommerhusgrunde i landet som helhed. Ved afgørelsen af hvilke sommerhusområder, der kan udvides, skal ministeren finde det godtgjort, at udvidelsen ikke vil tilsidesætte væsentlige naturbeskyttelses- og landskabelige interesser, og at udvidelsen kan forventes at få en lokal økonomisk effekt.”

#### § 2

Loven træder i kraft den 1. juli 2004