

»Dette gælder dog ikke den ejerlejlighed, som efter ejerlejlighedslovens § 10, stk. 2, 3. pkt., indeholder boligerne i den oprindelige ejendom.«

3. I § 101, stk. 2, indsættes efter »ejerlejligheder«: », jf. dog § 100, stk. 3, 2. pkt.«.

## § 6

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 348 af 14. maj 2001, som ændret ved § 3 i lov nr. 402 af 6. juni 2002, § 8 i lov nr. 1090 af 17. december 2002, § 1 i lov nr. 399 af 28. maj 2003 og § 6 i lov nr. 1235 af 27. december 2003, foretages følgende ændringer:

1. I § 15 a, stk. 3, indsættes efter 1. pkt.:

»Det samme gælder lejligheder og enkeltværelser i nypåbyggede etager, hvortil der er givet byggetilladelse efter den 1. juli 2004.«

## § 7

*Stk. 1.* Loven træder i kraft den 1. juli 2004.

*Stk. 2.* § 1, nr. 1, gælder dog ikke for ejerforønelinger, hvor der er solgt en eller flere ejerlejligheder inden denne lovs ikrafttræden.

*Stk. 3.* § 1, nr. 6 og 11, § 5, nr. 1, og § 6, nr. 1, har virkning for bygninger, der efter den 1. juli 2004 får byggetilladelse til indretning af beboelseslejligheder i bygningens uudnyttede tagetage, i en eller flere nye etager eller i tidligere erhvervslokaler.

*Stk. 4.* Indretning af boliger i nypåbyggede etager, jf. §§ 5 og 6, i ejendomme, som fortsat er omfattet af overgangsordningen i henhold til § 4, stk. 6, i lov nr. 419 af 1. juni 1994 om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om individuel boligstøtte, medfører ingen ændringer i udgangspunktet for overgangsforløbet for den enkelte ejendom efter ovennævnte overgangsordning.