

Forholdet til EU-retten

Det er Økonomi- og Erhvervsministeriets vurdering, at lovforslaget ikke indeholder EU-retlige aspekter, herunder anmeldelsespligtig statsstøtte.

Samlet vurdering af konsekvenserne

	Positive konsekvenser	Negative konsekvenser
Økonomiske konsekvenser for stat, amter og kommuner	Kommunale mindredgifter på 3 mio. kr. i 2005, 13 mio. kr. i 2006 og 12 mio. kr. i 2007. Statslige mindredgifter på 16 mio. kr. i 2005, 61 mio. kr. i 2006 og 54 mio. kr. i 2007	
Administrative konsekvenser for stat, amter og kommuner	Ingen	En administrativ merbelastning af de kommuner, der vælger at deltage i forsøgsordningen, af Økonomistyrelsen, af Erhvervs- og Boligstyrelsen samt af Told- og Skattestyrelsen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Landinspektører, ejendomsmæglere, advokater, realkreditinstitutter og pengeinstitutter vil få en større omsætning	Afledte konsekvenser for Landsbyggefonden og boligorganisationerne i form af mistede fremtidige indtægter
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	En administrativ merbelastning af Landsbyggefonden, boligorganisationerne og realkreditinstitutterne
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Forslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter	

Høring

Et udkast til dette lovforslag har været i høring hos følgende organisationer m.v.:

Advokatrådet, Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation, Andelsbolighavernes LO, BAT-kartellet, Boligselskabernes Landsforening, Bornholms Regionskommune, BOSAM, Byggeskedefonden, Byggesocietetet, Certificerede Danske Valuarer, Danmarks Lejerforeninger, Dansk Byggeri, Dansk Ejendomsmæglerforening, Den Danske Landinspektørforening, De Samvirkende Invalideorganisationer, Ejendomsmæglernes Landsorganisation, Ejendomsforeningen Danmark, Ejerlejlighedernes Landsforening, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, Finansministeriet, Finanstilsynet, Foreningen af Registrerede Revisorer, Foreningen af Statsautoriserede Revisorer, Frederiksberg Kommune, Indenrigs- og Sundhedsministeriet,

Justitsministeriet, Jyske Grundejerforeninger, KommuneKredit, Kommunernes Landsforening, Konkurrencestyrelsen, Kort- og Matrikelstyrelsen, Københavns Kommune, Landsbyggefonden, Landsforeningen Ældre Sagen, Lejernes Landsorganisation, Ministeriet for Flygtninge, Indvandrere og Integration, Realkreditrådet, Rådet for Socialt Udsatte, Skatteministeriet, Socialministeriet, Miljøministeriet, Told- og Skattestyrelsen, Ungdomsboligrådet, Ældreboligrådet, Ældremobilisering, Økonomistyrelsen.

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til nr. 1

Det tydeliggøres, at boligorganisationernes hovedformål tillige omfatter salg af almene boliger i overensstemmelse med det foreslåede kapitel 5 a.