

Bilag til f. t. l. vedr. tinglysningsloven og retsafgiftsloven

fentlige forvaltningsmyndigheder, er efter forslaget afgiftsfri, så længe udtrækket ikke foretages i erhvervsmæssigt øjemed.

Brugere med ekstern terminaladgang skal efter lovforslaget opkræves afgiften månedsvis bagud, mens øvrige brugere skal betale, når anmodningen om masseudtræk fremsættes.

4. Tinglysningsudvalget er enig i, at forbudene mod videregivelse af masseoplysninger og samkøring af tinglysningsregistre med andre edb-registre er utidssvarende henset til tinglysningslovens princip om offentlighed sammenholdt med anvendelsen af og erfaringerne med it i samfundet. Desuden vil lovændringen ifølge Justitsministeriet imødekomme et ønske fra brugere af tinglysningsystemet om lettere og mere smidig adgang til tinglysningsregistre, hvilket vil medføre en række praktiske og administrative fordele for brugere.

Tinglysningslovens § 50 c, stk. 7, sætter grænser for, hvilke formål masseoplysninger og oplysninger fra tinglysningsregistre, der samkøres med andre registre, må anvendes til. Justitsministeriet foreslår ikke indholdsmæssige ændringer af denne bestemmelse. Oplysningerne må således ikke anvendes med henblik på at skaffe nye kunder eller i øvrigt med henblik på andre formål end overdragelse, forsikring, retsforfølgning og retsforhold i øvrigt, belåning af fast ejendom og løsøre, kreditvurdering, fysisk råden over fast ejendom samt rådgivning i forbindelse med disse formål. Udvalget lægger vægt på, at selv om der gives udvidet adgang til at indhente oplysninger i tinglysningsregistre, vil oplysningerne således ikke kunne bruges til usaglige formål.

Hertil kommer, at de oplysninger, som vil kunne indgå i et udtræk eller en samkøring, allerede efter gældende ret er offentligt tilgængelige for enhver.

Udvalget har desuden noteret sig, at der kun kan foretages udtræk af masseoplysninger og ske samkøring af tinglysningsregistre med andre edb-registre med henblik på de formål, der fremgår af tinglysningslovens § 50 c, stk. 7, og at det i øvrigt skal foregå i overensstemmelse med de generelle regler i persondataloven, idet disse handlinger udgør en behandling af oplysninger i lovens forstand.

Udvalget finder, at de foreslåede ændringer af tinglysningsloven med henblik på at give adgang til udtræk og samkøring af tinglysningsop-

lysninger må anses som et naturligt led i den modernisering og effektivisering af tinglysningsssystemet, som udvalget er anmodet om at udarbejde forslag til.

Udvalget finder, at der i bemærkningerne til lovforslaget kan være anledning til at tydeliggøre forholdet mellem den særlige bestemmelse om databehandling i tinglysningslovens § 50 c, stk. 7, og de almindelige regler om beskyttelse af personoplysninger i persondataloven, herunder navnlig lovens § 6, der regulerer spørgsmålet om, hvornår behandling af personoplysninger må finde sted.

I forbindelse med udvalgets behandling af spørgsmålet om beskyttelse af personoplysninger har det endvidere været drøftet, om der kunne være anledning til at gennemføre en ordning med forudgående prøvelse af, om personer mv., der ønsker at foretage udtræk af masseoplysninger fra tinglysningsregistre, opfylder visse nærmere betingelser. Udvalget har dog ikke på det foreliggende grundlag fundet, at der er behov for en sådan ordning, idet man herved navnlig har lagt vægt på, at den gældende lovgivning indeholder bestemmelser om straf for overtrædelse af reglerne om behandling af personoplysninger samt om Datatilsynets og Domstolsstyrelsens pligt til at føre tilsyn med behandling af personoplysninger, der er omfattet af persondataloven.

5. Udvalget har noteret sig regeringens beslutning om at nedsætte en tværministeriel, intern arbejdsgruppe, der skal se på muligheden for mod betaling at gøre tinglysningsoplysninger almindeligt tilgængelige via et internetbaseret offentligt informationssystem. Udvalget går ud fra, at det bliver orienteret om resultatet af denne arbejdsgruppes overvejelser, når resultatet foreligger.

6. Efter de gældende regler i tinglysningslovens § 50 c, stk. 5, 2. pkt., kan der foretages samkøring med offentlige registre med henblik på overførelse af oplysninger til tinglysningsregistre som led i etableringen af disse eller den løbende ajourføring heraf samt til statistiske og videnskabelige formål. Udvalget er enig med Justitsministeriet i, at denne behandlingsform fortsat vil kunne anvendes, da den tjener et sagligt formål efter persondataloven.

Efter § 50 c, stk. 5, 3. pkt., kan der ske sammenstilling via terminal med offentligt tilgængelige oplysninger fra andre offentlige registre vedrørende faste ejendomme. Udvalget er enig