

en bestemmende indflydelse på den anden parts handlemåde, eller ved lejemål mellem nærtstående, ikke er en reel risiko for opsigelse.

Den gældende bestemmelse i afskrivningslovens § 39, stk. 2, om afskrivning af udgifter til ombygning og forbedring af lejede lokaler har en tæt sammenhæng med bestemmelsen i afskrivningslovens § 25, stk. 7, som omhandler afskrivning af udgifter for bygninger på lejede grund. Begge disse bestemmelser afskærer afskrivningsretten for lejemål, hvor der på grund af bestemmende indflydelse eller på grund af, at lejemålet er indgået mellem nærtstående, ikke er en reel risiko for opsigelse af lejemålet. Det er derfor hensigtsmæssigt, at der fortsat gælder ens regler for afskæring af afskrivningsretten efter de to bestemmelser.

Det foreslås i begge bestemmelser at præcisere, i hvilke situationer der i givet fald ikke kan afskrives som følge af, at der er så nær økonomisk forbindelse mellem parterne, at der ikke er en reel risiko for opsigelse. Det foreslås derfor at indsætte en definition af, hvornår der altid vil foreligge bestemmende indflydelse i relation til reglerne.

Bestemmende indflydelse vil bestå, hvor en eller flere personer direkte eller indirekte ejer mere end 50 pct. af aktiekapitalen eller råder over mere end 50 pct. af stemmerne i et selskab, der er part i lejemålet/salget. I selskaber der ikke omfattes af aktieselskabslovgivningen, vil der foreligge bestemmende indflydelse, såfremt en eller flere personer direkte eller indirekte har mere end 50 pct. i ejerandel. Hermed vil der ikke kunne afskrives på udgifter til anskaffelse og forbedring af bygninger og af lejede lokaler i tilfælde, hvor en eller flere personer via ejerskab eller stemmerettigheder har en bestemmende indflydelse på det selskab, der lejer lokalerne. Den omvendte situation, hvor en eller flere personer lejer lokaler fra et selskab, hvor de samme personer har en bestemmende indflydelse, vil ligeledes være omfattet af bestemmelsen.

Ved indirekte ejerskab forstås ejerskab via andre selskaber m.v., hvor den pågældende personkreds ejer mere end 50 pct. af aktiekapitalen. Hermed vil også den situation hvor en flerhed af personer ejer en ejendom, der udlejes til et selskab, hvor samme personkreds ejer over 50 pct. af aktiekapitalen/ejerandelen eller stemmerne i selskabet, være omfattet af bestemmelsen. Endvidere vil der ikke kunne afskrives ved lejemål mellem nærtstående, da der ikke vurderes at være en reel risiko for opsigelse i disse tilfælde.

De foreslåede ændringer af bestemmelserne er alene en præcisering af situationer, hvor der altid vil være bestemmende indflydelse. Bestemmelsen angiver her-

med et sikkert område, hvor der ikke er tvivl om, at der vil være bestemmende indflydelse.

Herudover er det dog stadig muligt, at der i andre tilfælde også vil kunne foreligge bestemmende indflydelse. Dette beror på en konkret vurdering af, om der foreligger en risiko for opsigelse af lejemålet i de enkelte sager.

Til nr. 3

Ifølge den gældende bestemmelse i afskrivningslovens § 40, stk. 5, nedsættes afskrivningsgrundlaget i tilfælde af overdragelse af goodwill mellem parter, hvor den ene part har en bestemmende indflydelse på den anden parts handlemåde.

Ifølge praksis anses bestemmende indflydelse for at foreligge, ved overdragelse mellem selskaber m.v. hvor aktionærkredsen i hvert af selskaberne samlet opfylder kravet om bestemmende indflydelse i begge selskaber. Endvidere foreligger der bestemmende indflydelse ved salg mellem en gruppe af personer og et selskab m.v., hvor der er sammenfald mellem aktionærer i selskabet og gruppen af personer, der opfylder kravet om bestemmende indflydelse.

Den ejerandel der bevirker, at der foreligger bestemmende indflydelse over et selskab har hidtil været rådighed over mere end over mere end 50 pct. af aktiekapitalen eller rådighed over mere end 50 pct. af stemmeværdien i selskabet. Ved indirekte ejerskab forstås ejerskab via andre selskaber m.v., hvor den pågældende personkreds ejer mere end 50 pct. af aktiekapitalen.

Det foreslås, at det i lovtæksten præciseres, hvad der forstås ved bestemmende indflydelse på grund af aktiebesiddelse. Det foreslås derfor, at der i lovtæksten indsættes en definition af, hvornår der foreligger bestemmende indflydelse, som er i overensstemmelse med den almindelige definition af dette begreb.

Den foreslåede ændring bevirker således ikke en ændring af bestemmelsens indhold og rækkevidde, men er alene en præcisering i lovtæksten af, hvilke ejerkrav der bevirker, at en person eller selskab har en bestemmende indflydelse over et andet selskab mv.

Til nr. 4

Der er tale om en konsekvensrettelse som følge af ændringen af ligningslovens § 2.

Til § 2

Til nr. 1

Ændringerne er redaktionelle. Med ophævelse af lov om særlig indkomstskat er der ikke længere behov for at anvende betegnelsen »almindelig indkomst«.