

succeskriterier, milepæle eller øvrig information for at servicere borgerne yderligere.

Tinglysningsafgiftsloven – adgang til at tilbageføre afgiften på realkreditpantebreve, ophævelse af kravet om samme parter samt adgang til at godtgøre af tinglysningsafgiften, når panteudvidelsen er tinglyst som en del af en samlet matrikulær ændring

De foreslåede ændringer i tinglysningsafgiftsloven, som medfører en smidiggørelse af reglerne i overensstemmelse med praksis omkring håndteringen af de pågældende dokumenter, har betydning for den enkelte boligejer og især disses rådgivere. Det er nemlig som hovedregel rådgiveren til boligejeren, som varetager den praktiske dokumenthåndtering. Ændringerne har desuden betydning for tinglysningsmyndighederne grundet deres rolle i forbindelse med afgiftsberegningen.

En orientering til rådgivernes brancheorganisationer samt tinglysningskontorerne i forbindelse med udsendelse af et nyhedsbrev skønnes at være den mest hensigtsmæssige fremgangsmåde. For at nå en bredere målgruppe bør der samtidig foretages en opdatering af tinglysningsafgiftsvejledningen på ToldSkat hjemmeside. Det skønnes ikke at være nødvendigt at fastsætte særlige succeskriterier i kommunikationsplanen.

Lovfæstelse af praksis om pristalsregulering af ældre anskaffelsessummer

Den foreslåede ændring indebærer alene en lovfæstelse af praksis om adgang til pristalsregulering af

faktiske anskaffelsessummer for ejendomme, der er erhvervet før den 19. maj 1993. Da retstilstanden for brugerne således ikke ændres, skønnes der ikke at være behov for en særlig informationsindsats, der går ud over den sædvanlige lovorientering. Der skønnes derfor ikke at være behov for at fastsætte særlige succeskriterier og milepæle i kommunikationsplanen, ligesom der ikke skønnes at være behov for særlige tiltag for at servicere brugerne yderligere.

Harmonisering af begrebet »bestemmende indflydelse« i skattelovgivningen.

Den foreslåede ændring skaber en ensartet begrebsanvendelse indenfor de to hovedbegreber i skattelovgivningen, der omhandler den indflydelse, som en fysisk person kan have over en juridisk person eller en juridisk person kan have over andre juridiske personer, »bestemmende indflydelse« og »kontrollerer eller har væsentlig indflydelse«. Formålet hermed er, at begrebet fremstår tydeligere i lovgivningen samtidig med, at der opnås en større grad af gennemsigthed. Selve retstilstanden ændres ikke. Da retstilstanden for brugerne således ikke ændres, skønnes der ikke at være behov for en særlig informationsindsats, der går ud over den sædvanlige lovorientering. Den større gennemsigthed vil brugerne få glæde af, når de nye regler konkret skal anvendes. Der skønnes derfor ikke at være behov for at fastsætte særlige succeskriterier og milepæle i kommunikationsplanen, ligesom der ikke skønnes at være behov for særlige tiltag for at servicere brugerne yderligere.

12. Sammenfatning af økonomiske og administrative konsekvenser

	Positive konsekvenser	Negative konsekvenser
Økonomiske konsekvenser for stat, amter og kommuner		Indkomstårvirkning: Provenutab på ca. 13 mio. kr. i 2004 og 2005 Finansårsvirkning: Provenutab på ca. 13 mio. kr. i 2004
Administrative konsekvenser for stat, amter og kommuner	De statslige myndigheder vil få en administrativ lempelse gennem forenklingen af reglerne ved tilbagesalg af børsnoterede aktier og reglerne for tilbageførsel af tinglysningsafgift.	