

Ad harmonisering af begrebet » bestemmende indflydelse« i skattelovgivningen.

Forslaget har ikke provenumæssige konsekvenser.

4. Administrative konsekvenser for stat, amt og kommunerne

Forslaget om en forenkling af administration af beskatningen af salg af børsnoterede aktier til det selskab, der har udstedt aktierne, skønnes ikke at medføre administrative omkostninger af nævneværdig betydning. Forslaget vil medføre en mindre administrativ lettelse for de statslige skattemyndigheder, da der ikke længere skal udstedes dispensationer. Det gælder, selvom der som noget nyt, men formentlig i mindre omfang, kan forekomme sagsbehandling af indsendte anmodninger om beskatning som udbytte, i forbindelse med selvangivelsen.

Forslaget om forenkling af tinglysningsafgiften skønnes at medføre en vis administrativ lettelse for den del af staten, der er involveret i afgiftens opkrævning. Den del af forslaget, hvorved der indføres en ny godtgørelshjemmel, skønnes ikke at medføre en stigning i de sager, som afgiftsmyndigheden skal behandle. Sagerne skønnes alene at ændre karakter fra at være afgiftsprøver til at være godtgørelsessager.

Derudover skønnes lovforslaget ikke at medføre nævneværdige administrative konsekvenser.

5. Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet

Ophævelse af lov om frigørelsesafgift m.v. af fast ejendom

Virkningen af forslaget afhænger af om arealer afstås i forbindelse med zoneovergangen eller først senere. Hvis arealerne først afstås en årrække efter zoneovergangen kan forslaget indebære en lettelse, da virkningen af bortfaldet af forrentning af henstanden overstiger den skatteforøgelse, som de ændrede regler kan indebære.

Hvis arealerne afstås i forbindelse med zoneovergangen, kan forslaget indebære en skærpelse af beskatningen.

Suspension af 25 pct. grænsen

Forslaget indebærer, at der bliver længere tid til at afvikle aktiebeholdningen ved opløsning eller likvidation af udloddende aktiebaserede investeringsforeninger, hvilket må antages at medføre, at afviklingen kan ske på en økonomisk set mere hensigtsmæssig måde.

Delsalg – tilbageførelse af tab i tidligere gevinst efter ejendomsavancebeskatningsloven

Forslaget indebærer, at delsalg kan foretages på en økonomisk set mere hensigtsmæssig måde.

De øvrige dele af lovforslaget skønnes ikke at have erhvervsøkonomiske konsekvenser.

6. Administrative konsekvenser for erhvervslivet

Lovforslaget har været forelagt Erhvervs- og Selskabsstyrelsens Center for Kvalitet i ErhvervsRegulering, der vurderer, at den del af forslaget, der omhandler ophævelsen af Lov om frigørelsesafgift m.v. af fast ejendom vil medføre små administrative lettelser for de virksomheder, der ejer en ejendom, som overgår fra landzone til byzone. Disse undgår den dobbeltkontakt med myndighederne, der består i både at skulle svare afgift ved en ejendoms zoneovergang og senere betale skat ved afhændelsen. Endvidere undgår de at skulle søge henstand med afgiftsbetalingen i de tilfælde, hvor det måtte være nødvendigt.

Derudover vurderes, den del af lovforslaget, der omhandler den forenkledede administration af beskatning ved salg af børsnoterede aktier til det selskab, der har udstedt aktierne at indebære små administrative lettelser for de virksomheder, der ønsker at sælge, idet de ikke længere skal søge om dispensation.

Samlet set vurderes forslaget at medføre små administrative lettelser for erhvervslivet. På den baggrund vurderer Center for Kvalitet i ErhvervsRegulering, at forslaget ikke indeholder administrative konsekvenser for erhvervslivet på samfundsniveau eller pr. virksomhed i et omfang, der berettiger, at det bliver forelagt et af Økonomi- og Erhvervsministeriets virksomhedspaneler.

7. Miljømæssige konsekvenser

Lovforslaget har ingen miljømæssige konsekvenser.

8. Administrative konsekvenser for borgerne

Ophævelsen af ejerlejlighedsavancebeskatningsloven betyder, at beskatningen af disse ejerlejligheder fremover skal ske efter ejendomsavancebeskatningsloven. Ophævelse af frigørelsesafgiften medfører, at der fremover alene skal ske beskatning efter ejendomsavancebeskatningsloven, ligesom beskatningen fremover altid sker på afståelsestidspunktet. Ophævelsen af de to love vil derfor gøre det lettere for den enkelte skatteyder at forstå avancebeskatningsreglerne for fast ejendom.