

F. t. 1. om landbrugsejendomme

§ 21. Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri kan meddele tilladelse til, at en juridisk person i andre end de i § 20 og §§ 22-24 omhandlede tilfælde kan erhverve adkomst på en landbrugsejendom i landzone, hvis

- 1) erhvervelsen sker med henblik på jordens anvendelse til forsøgs-, forsknings-, eller forædlingsvirksomhed,
- 2) erhvervelsen omhandler væksthugartnerier eller planteskoler, der drives med et erhvervsmæssigt sigte,
- 3) erhververen er et selskab, hvis deltagere opfylder betingelserne i § 16, stk. 2 eller 3, eller
- 4) særlige forhold i øvrigt taler for det.

Kapitel 10

Offentlige myndigheders og fondes mv. erhvervelse af landbrugsejendomme eller dele af landbrugsejendomme

§ 22. En offentlig dansk myndighed kan erhverve adkomst på en landbrugsejendom eller en del af en landbrugsejendom uden tilladelse. Det samme gælder for kommunale fællesskaber, jf. § 60 i lov om kommunernes styrelse.

Stk. 2. For så vidt angår Folkekirkens erhvervelse af adkomst på landbrugsejendomme kræves dog tilladelse fra kirkeministeren.

Stk. 3. Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri kan meddele tilladelse til, at en udenlandsk offentlig myndighed erhverver en landbrugsejendom, når særlige forhold taler for det.

§ 23. Ejeren af et alment vandforsyningsanlæg kan uden tilladelse erhverve og bevare adkomst på en landbrugsejendom i landzone med henblik på beskyttelse af drikkevandsressourcer, når det sker i overensstemmelse med en indsatsplan, som er vedtaget efter vandforsyningslovens § 13 eller § 13 a.

Stk. 2. Hvis ejeren af vandforsyningsanlægget ikke længere har behov for ejendommen til beskyttelse af drikkevandsressourcer, skal ejendommen afhændes inden 6 måneder.

Stk. 3. Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri kan fravige bestemmelserne i stk. 1 og 2, når særlige forhold taler for det.

§ 24. Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri kan meddele tilladelse til, at en fond, der har til formål at støtte almenyttige naturbeskyt-

telsesformål, kan erhverve adkomst på en landbrugsejendom i landzone eller en del af en landbrugsejendom i landzone til naturformål.

Stk. 2. Ministeren kan fastsætte regler, hvorefter en fond, der har til formål at støtte almenyttige naturbeskyttelsesformål, kan opnå en forhåndsgodkendelse til at erhverve adkomst på en landbrugsejendom eller en del af en landbrugsejendom, regler om at en forhåndsgodkendelse kan tilbagekaldes, samt regler om sådanne fondes oplysningspligt mv.

Stk. 3. Ministeren kan desuden fastsætte regler om udpegning af områder, hvor fonde kan få tilladelse til at erhverve adkomst på en landbrugsejendom eller en del af en landbrugsejendom.

Stk. 4. En tilladelse efter stk. 1 skal normalt betinges af, at ejendommen pålægges forpligtelser, der tager sigte på opfyldelse af formålet med erhvervelsen, og vilkår om afhændelse i overensstemmelse med lovens regler, hvis betingelserne for erhvervelsen ikke overholdes. Der kan også stilles krav, der tager sigte på bevarelse af landskabelige værdier og naturværdier samt almene samfundsmæssige hensyn og lignende, og om, at der sikres offentligheden adgang til areaerne.

Kapitel 11

Fravigelse af vedtægts- eller fundatsbestemmelser

§ 25. Den ansvarlige ledelse for et selskab, en forening eller anden sammenslutning eller fællesskab eller en offentlig eller privat institution eller en fond kan, uanset bestemmelserne i vedtægt, fundats el. lign. afhænde ejendomme eller arealer, der benyttes jordbrugsmæssigt.

Stk. 2. I det omfang et selskab m.v. som følge af bestemmelserne i denne lov afskæres fra at erhverve landbrugsejendomme, kan ledelsen anvende midlerne til køb af fast ejendom af anden art eller anbringe dem i overensstemmelse med de regler, der af justitsministeren er fastsat for anbringelse af myndiges båndlagte midler. Det samme gælder om midler, som fremkommer ved salg af ejendomme eller arealer som nævnt i stk. 1.

Stk. 3. For selskaber m.v. under offentligt eller andet særligt foreskrevet tilsyn kræves tilsynets godkendelse af de i stk. 1 og 2 omtalte fravigelser fra vedtægt, fundats el. lign.