

*ad. 1. Handicaptilgængelighed i bestående byggeri*

Økonomi- og erhvervsministeren har i den nugældende byggelov hjemmel til i bygningsreglementet at fastsætte nærmere regler om krav til nybyggeri. I bygningsreglementet er fastsat en række bestemmelser, som skal sikre tilgængelighed til byggeri, jf. nedenstående beskrivelse af de vigtigste tilgængelighedsbestemmelser. I henhold til byggelovens § 2, stk. 1, litra b, finder byggeloven også anvendelse ved ombygning af og andre forandringer i bestående bebyggelse, som er væsentlige i forhold til bestemmelser i loven eller de i medfør heraf udfærdigede bestemmelser.

Bygningsreglementets bestemmelser, herunder tilgængelighedsbestemmelserne, finder således kun anvendelse og skal derfor kun overholdes i det omfang, bestemmelserne er væsentlige i forhold til bygningsforandringen. Ved f.eks. en ombygning, der *ikke* berører indgangspartiet, kan bestemmelserne, som regulerer indgangspartiet, efter gældende lovgivning således ikke kræves opfyldt.

Der vil derfor være mange tilfælde, hvor en ombygning af eller forandring i bestående bebyggelse efter gældende regler ikke vil medføre, at der gennemføres tilgængelighedsforanstaltninger.

Det foreslås at udvide økonomi- og erhvervsministerens bemyndigelse til at fastsætte regler om anvendelsesområdet for byggelovgivningens tilgængelighedsbestemmelser i forbindelse med ombygninger i og andre forandringer i bestående bebyggelse.

Forslaget indebærer, at økonomi- og erhvervsministeren kan fastsætte regler om, at tilgængelighedsbestemmelser også skal finde anvendelse i de tilfælde, hvor ombygninger af og andre forandringer i bestående bebyggelse ikke direkte vedrører tilgængelighedsforhold, dvs. de tilfælde, hvor ombygningen ikke berører de bygningsdele, hvortil der stilles krav om handicaptilgængelighed. Således vil forslaget indebære, at der også vil blive stillet tilgængelighedskrav til f.eks. indgangspartiet ved ombygninger, der ellers ikke berører indgangspartiet.

Det foreslås, at bemyndigelsen til at fastsætte nærmere regler skal omfatte de bygninger, der har stor betydning for handicappede menneskers muligheder for at færdes i samfundet på lige fod med andre, og de tilgængelighedsbestemmelser, som markant vil medvirke til en forbedring af bebyggelsens handicaptilgængelighed.

Det foreslås, at tilgængelighedsbestemmelserne skal omfatte bygningsmæssige ændringer, der kommer bevægelseshæmmede til gode. Foranstaltninger, der er til gavn for høre- og synshandicappede, som

f.eks. teleslyngeanlæg og talesynteser, foreslås på baggrund af den teknologiske udvikling ikke omfattet af bemyndigelsen.

Teleslyngeanlæg kan i dag i mange lokaler etableres som løse installationer frem for en fast installation, og talesynteser vil snart være fast udstyr i elevatorer, hvorfor det ikke vurderes at være relevant at stille særlige krav herom.

Bemyndigelsen tænkes anvendt til at fastsætte nærmere regler om anvendelsen af følgende af bygningsreglementets tilgængelighedsbestemmelser:

- a) Krav om etablering af niveaufri adgang til bebyggelsen,
- b) krav om etablering af handicapparkeringspladser ved bebyggelsen,
- c) krav om indretning af handicaptolletter i bebyggelsen og
- d) krav om installation af elevatorer i bebyggelsen.

Det foreslås endvidere, at bemyndigelsen skal gælde for de nedenfor nævnte kategorier af bestående byggeri. Der er tale om bebyggelse, hvor handicappede ofte vil komme, og hvortil handicappede bør have adgang for at kunne deltage i det almindelige samfundsliv på lige fod med andre, samt bebyggelse, hvortil forbedret adgang vil medvirke til at forbedre handicappedes beskæftigelsesmuligheder.

- 1) *Offentligt tilgængelig bebyggelse.* Der vil f.eks. være tale om hoteller, restauranter, biografteatre, teatre, udstillingsbygninger, biblioteker, museer, kirker, institutioner, skoler, sundhedsklinikker, gymnasier, idrætshaller og – anlæg, svømmehaller mv.
- 2) *Erhvervsbebyggelse til administration og service.* Der vil f.eks. være tale om bygninger til handel, f.eks. butikker og supermarkeder, og bygninger til kontor, herunder til offentlig administration.

For begge bygningskategorier gælder, at der er tale om både offentligt og privat ejede bygninger.

Enfamiliehuse og etageboligbyggeri vil ikke være omfattet af bemyndigelsen, da der efter gældende lovgivning ydes hjælp til indretning af boliger gennem serviceloven, når indretningen er nødvendig for at gøre boligen bedre egnet som opholdssted for den enkelte. Erhvervsbebyggelse til industri og produktion og landbrugsbebyggelse vil heller ikke være omfattet af bemyndigelsen, idet det må formodes, at meget få fysisk handicappede vil være beskæftigede i disse erhverv.