

Beslutningsforslag nr. B 72. Fremsat den 25. november 2003 af Lissa Mathiasen (S), Jytte Andersen (S), René Skau Björnsson (S), Lars Kramer Mikkelsen (S) og Jørn Pedersen (S)

## Forslag til folketingsbeslutning om styrkelse af lejerers rettigheder

Folketinget pålægger regeringen at fremsætte lovforslag, der pr. 1. marts 2004 sikrer,

1. at lejerne i forbindelse med forbedring af et lejemål kollektivt og individuelt kan nedlægge veto mod forbedringsarbejder i lejemålet svarende til gældende bestemmelser herom i lov om byfornyelse,
2. at lejerne i småhuse og i uregulerede kom-

muner ved forbedringer over 155 kr. pr. m<sup>2</sup> (2004) sikres tilbud om erstatningsbolig efter boligreguleringslovens regler, og at huslejenævnet kan afgøre, om forbedringen er hensigtsmæssig, og

3. at lejerne sikres mod uventede pludselige huslejespring uden modsvarende forbedringer.