

efter § 79 b, stk. 1, nr. 2, i lov om leje, kan boligretten foretage en fuldstændig prøvelse af huslejenævnets afgørelse, medmindre sagen tidligere er afgjort af boligretten.«

Stk. 4, bliver herefter stk. 6.

**16. I § 43, stk. 4, der bliver stk. 6, ændres »Stk. 2 og 3« til: »Stk. 3 og 4«.**

**17. I § 44, stk. 1, 1. pkt., indsættes efter »afgørelser«: »bortset fra afgørelser efter §§ 79 a-79 c i lov om leje«.**

#### § 4

I lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, jf. lovbekendtgørelse nr. 652 af 2. juli 2001, som ændret ved § 2 lov nr. 137 af 20. marts 2002, foretages følgende ændringer:

**1. I § 7 a, stk. 1, 1. pkt., ændres »eller« til: »,«, og efter »udefra« indsættes: »eller til forsyning med adgang til elektroniske kommunikationstjenester«.**

**2. I § 7 a, stk. 1, 2. pkt., ændres »og« til: »,«, og efter »antennebidraget« indsættes: »og betaling for adgang til elektroniske kommunikationstjenester«.**

#### § 5

I lov om boligbyggeri, jf. lovbekendtgørelse nr. 663 af 8. august 2002, som ændret ved § 1 i lov nr. 406 af 28. maj 2003, foretages følgende ændringer:

**1. I § 7 a, stk. 1, 1. pkt., indsættes efter »fællesantennen«: »og adgang til elektroniske kommunikationstjenester«.**

**2. I § 7 a, stk. 1, 2. pkt., ændres »m.v. (antennebidrag)« til: »og adgang til elektroniske kommunikationstjenester m.v.«.**

#### § 6

I lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lovbekendtgørelse nr. 664 af 8. august 2002, som ændret ved § 76 i lov nr. 145 af 25. marts 2002, foretages følgende ændringer:

**1. I § 18 a, stk. 1; 1. pkt., indsættes efter »fællesantennen«: »og adgang til elektroniske kommunikationstjenester«.**

**2. I § 18 a, stk. 1, 2. pkt., ændres »m.v. (antennebidrag)« til: »og adgang til elektroniske kommunikationstjenester m.v.«.**

#### § 7

*Stk. 1.* Loven træder i kraft den 1. januar 2004.

*Stk. 2.* Lejere, som på tidspunktet for lovens ikrafttræden er forpligtet til at betale bidrag til ejendommens forsyning med adgang til elektroniske kommunikationstjenester, vil fortsat være forpligtet til at betale dette bidrag.

*Stk. 3.* § 83, stk 1, litra b, i lov om leje som affattet ved denne lovs § 1, nr. 15, og § 7, stk. 4, i lov om midlertidig regulering af boligforholdene som affattet ved denne lovs § 3, nr. 1, har virkning ved lovforslagets fremsættelse. Varsling om opsigelse i henhold til lejelovens § 83, stk. 1, litra b, som modtages efter lovforslagets fremsættelse, bortfalder med lovens vedtagelse, medmindre varslingen er omfattet af den ved loven ændrede § 83, stk. 1, litra b.