

som hidtil har sat grænsen for deres virke. I enkelte tilfælde har godkendelsen været en forudsætning for, at investorer har kunnet foretage kapitalindskud i byfornylsesselskaber. Dette gælder bl.a. GI, som efter lov om midlertidig regulering af boligforholdene kun kan foretage kapitalindskud i godkendte byfornylsesselskaber. GI har foretaget kapitalindskud i et godkendt snerings- og byfornylsesselskab på grundlag af lov om midlertidig regulering af boligforholdene. Det har vist sig ønskeligt, at GI kan fortsætte hermed, selvom byfornylsesselskabet vælger at frasige sig sin godkendelse. Der er derfor behov for at ændre boligreguleringsloven. Der er samtidig behov for, at allerede foretagne indskud kan forblive indestående i selskabet, også efter ophøret af godkendelsen. Dette forudsætter dog, at selskabet fortsætter med at fungere inden for byfornyelse m.v., men er ikke til hinder for, at selskabet kan befatte sig med andre opgaver end byfornyelse.

Det foreslås i en ny bestemmelse, at GI i et omfang, der nærmere fastlægges i en aftale, refunderer en del af statens udgifter til støtte til vedligeholdelsesarbejder i udlejningsejendomme efter lovforslaget om byfornyelse og udvikling af byer. Bestemmelsen svarer til § 95 i lovforslaget om byfornyelse og udvikling af byer.

- *Konsekvensrettelser.* Henvisninger i anden lovgivning til lov om byfornyelse foreslås enten erstattet eller suppleret med en henvisning til den ny lov om byfornyelse og udvikling af byer. Der er således tale om konsekvensrettelser af redaktionel karakter.

Med hensyn til lovforslagets økonomiske, administrative og erhvervsøkonomiske konsekvenser skal forslaget som nævnt ses i snæver sammenhæng med det samtidigt fremsatte forslag til lov om byfornyelse og udvikling af byer. Det vurderes, at der ikke er selvstændige økonomiske, administrative eller erhvervsøkonomiske konsekvenser af nærværende forslag bortset fra afskaffelsen af byfornylsesboligsikringen m.v. Dette medfører mindredgifter for stat, kommuner og amtskommuner på tilsammen 15,6 mio. kr. i perioden 2004 til og med 2007, hvilket er udførligt beskrevet i bemærkningerne til lovforslaget.

Lovforslaget skønnes ikke at have særlige miljømæssige konsekvenser; ligesom forslaget ikke indeholder EU-retlige konsekvenser.

Det foreslås, at loven træder i kraft den 1. januar 2004.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og de bemærkninger, der ledsager det, skal jeg anbefale forslaget til Tingets velvillige behandling.