

*Gældende formulering*

## Kapitel 5

*Sanerings-, byfornyelses- og forbedringsboligsikring samt huslejetilskud*

§ 25. En lejer af en beboelseslejlighed, som på grundlag af en godkendt saneringsplan, en beslutning efter lov om byfornyelse og boligforbedring eller efter lov om boligtilsyn har ret til og får anvist en erstatningsbolig, kan kræve boligsikring svarende til forskellen mellem hidtidig leje og den til enhver tid gældende leje i den overtagne lejlighed.

*Stk. 2.* Såfremt den anviste erstatningsbolig er en lejlighed med flere værelser end den hidtidige, og såfremt lejlighedens værelsesantal samtidig overstiger antallet af personer i husstanden med mere end et, nedsættes lejen med et fradrag for de overskydende værelser efter antallet af værelser.

*Stk. 3.* Antallet af værelser opgøres på følgende måde:

- 1) Boliger på til og med 60 m<sup>2</sup> bruttoetageareal anses for højst at have 2 værelser,
- 2) boliger på 61 til og med 75 m<sup>2</sup> bruttoetageareal anses for højst at have 3 værelser, og
- 3) boliger på 76 til og med 90 m<sup>2</sup> bruttoetageareal anses for højst at have 4 værelser.

*Stk. 4.* De i stk. 3 nævnte arealgrænser forøges med 15 m<sup>2</sup>, såfremt nogen af husstandsmedlemmerne er stærkt bevægelseshæmmede og boligen er egnet herfor.

*Stk. 5.* Stk. 3 og 4 finder ikke anvendelse, hvis et eller flere af boligens værelser fremlejes eller anvendes til erhvervsformål.

*Stk. 6.* Har en lejer, der har krav på at få anvist en erstatningsbolig på grund af omstændigheder som anført i stk. 1, selv skaffet sig anden bolig, skal kommunalbestyrelsen yde boligsikring efter stk. 1, såfremt lejligheden skønnes passende efter boligtagerens økonomi og familieforhold og kommunalbestyrelsen finder det rimeligt.

*Lovforslaget*

## 3. Kapitel 5 ophæves.