

Lovforslag nr. L 74. Fremsat den 13. november 2003 af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, lov om individuel boligstøtte, lov om midlertidig regulering af boligforholdene og forskellige andre love

(Konsekvensændringer som følge af lov om byfornyelse og udvikling af byer)

Økonomi- og Erhvervsministeriet

§ 1

I lov nr. 934 af 20. december 1999 om leje af erhvervslokaler m.v. (erhvervslejelov), som ændret ved § 18 i lov nr. 1260 af 20. december 2000 og § 1 i lov nr. 447 af 7. juni 2001, foretages følgende ændring:

1. I § 13, stk. 6, indsættes efter nr. 4 som nyt nummer:

»5) Lejeforhøjelse og forbedringer efter lov om byfornyelse og udvikling af byer.«

Nr. 5 bliver herefter nr. 6.

§ 2

I lov om ejerlejligheder, jf. lovbekendtgørelse nr. 647 af 25. juli 1995, som ændret ved § 5 i lov nr. 1048 af 11. december 1996, § 6 i lov nr. 382 af 10. juni 1997, § 8 i lov nr. 970 af 17. december 1997 og § 10 i lov nr. 1090 af 17. december 2002, foretages følgende ændring:

1. I § 10, stk. 1, nr. 7, indsættes efter »i henhold til«: »lov om byfornyelse og udvikling af byer.«

§ 3

I lov nr. 610 af 12. december 1984 om tvungen administration af udlejningsejendomme, som

ændret ved § 5 i lov nr. 382 af 10. juni 1997 og § 6 i lov nr. 406 af 31. maj 2000, foretages følgende ændringer:

1. I § 2 a, stk. 1, indsættes efter »lov om byfornyelse«: »samt kapitel 7 i lov om byfornyelse og udvikling af byer.«

2. I § 2 a, stk. 2, 1. og 2. pkt., indsættes efter »lov om byfornyelse«: »eller § 54, stk. 5, i lov om byfornyelse og udvikling af byer.«

3. I § 5, stk. 1, 2. pkt., § 6, 2. pkt., og § 12 indsættes efter »lov om byfornyelse«: »eller §§ 8 og 76 i lov om byfornyelse og udvikling af byer.«

4. I § 15, stk. 1, ændres »og lov om byfornyelse« til: », lov om byfornyelse samt lov om byfornyelse og udvikling af byer.«

§ 4

I lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, jf. lovbekendtgørelse nr. 652 af 2. juli 2001, som ændret ved § 2 i lov nr. 137 af 20. marts 2002, foretages følgende ændringer:

1. I § 5 indsættes efter stk. 4 som nyt stykke:

»Stk. 5. Er der tinglyst deklaration på foreningens ejendom efter § 29 i lov om byfornyelse og udvikling af byer, fradrages der ved opgørelsen af foreningens formue et beløb, der svarer til den ydede støtte efter kapitel 4 i lov om byfornyelse