

else. Der kan ikke gives støtte til foranstaltninger, der virker konkurrenceforvridende.

Det foreslås i *stk. 3*, at økonomi- og erhvervsministeren kan give en forhøjet refusion til kommunalbestyrelserne til de særlige forsøgsudgifter.

Det foreslås endvidere i *stk. 4*, at den statslige rammetildeling kan hæves fra 10 mill.kr. til 20 mill.kr., hvis økonomi- og erhvervsministeren godkender beslutningen som forsøg. Forhøjelsen af refusion og rammetildeling vil ske efter en konkret vurdering af det enkelte forsøg.

Til § 98

Det foreslås, at kommunerne får mulighed for at anvende lovens regler uden at oppebære refusion fra staten. Herefter kan en kommune vedtage en beslutning efter kapitlerne 2–6 samt 9 og igangsætte den på egen bekostning. Det betyder, at der ikke skal ske bindende træk på udgiftsrammen og at kommunen skal afholde samtlige udgifter til støtte, erstatninger, genhusning, information m.v. uden refusion fra staten. I forbindelse med anvendelse af bestemmelserne skal kommunen af statistiske grunde foretage indberetning til Økonomi- og Erhvervsministeriet via det administrative styringssystem BFO&BFU.

Efter *stk. 2* kan kommunalbestyrelsen beslutte at yde tilskud til byfornyelsesforanstaltninger, der i øvrigt ikke kan ydes tilskud. Der kan f.eks. være tale om ombygning og istandsættelse af klimaskærm på bygninger, der indeholder privat erhverv, støtte til husestande, der flytter internt for at muliggøre lejligheds-sammenlægninger eller tilskud til arkitektbistand i forbindelse hermed.

Til § 99

Det foreslås i *stk. 1*, at kommunalbestyrelsen tillægges udpantningsret i den pågældende ejendom for beløb, som kommunalbestyrelsen har udrettet forskudsvis i forbindelse med ryddeligørelse af kondemnerede boliger eller opholdsrum samt påbud om afspærring, nødvendige foranstaltninger til at sikre, at ejendommen ikke tages i besiddelse af uvedkommende eller nedrivning. Beløbene har samme fortrinsret som kommunale ejendomsskatter. Bestemmelsen svarer med konsekvensrettelser til gældende lovs § 200, stk. 1.

I henhold til *stk. 2* skal der tinglyses en kort meddelelse på ejendommen, når kommunalbestyrelsen har udpantningsret for afholdte udgifter. Kommunalbestyrelsen skal lade meddelelsen tinglyse, når den har truffet beslutning om at lade arbejderne udføre. Bestemmelsen svarer med konsekvensrettelser til gældende lovs § 200, stk. 2.

Til § 100

Det foreslås, at økonomi- og erhvervsministeren kan fastsætte nærmere regler om gennemførelse af denne lov, kommunalbestyrelsens ydelse af støtte, ansøgnings- og beslutningsprocedure, udbetaling og statsrefusion, fordeling af udgiftsrammen samt regnskabsaflæggelse og revision efter reglerne i denne lovs kapitel 3–6. Der vil – i overensstemmelse med det gældende regelsæt – blive fastsat nærmere regler i forskellige bekendtgørelser, som uddybet nedenfor. Da lovforslaget vil blive 3. behandlet i december 2003, vil de pågældende bekendtgørelser ikke kunne være udarbejdet til lovens forudsatte ikrafttræden den 1. januar 2004. Bekendtgørelserne vil derfor blive udsendt i en prioriteret rækkefølge, således at det regelgrundlag, som kommunerne har brug for tidligt i byfornyelsesprocessen vil blive udarbejdet først.

Der vil i en bekendtgørelse om støtteberettigede udgifter til bygningsfornyelse m.v. blive fastsat regler om typer af støtteberettigede udgifter, støttebortfald samt om tilbagebetaling af støtte.

Endvidere vil der i en bekendtgørelse om statsrefusion blive fastsat nærmere regler om, hvornår der kan ske udbetaling af udgifter til statsrefusion samt, at refusion ydes efter et nettoprincip.

I en bekendtgørelse om udbud af bygge- og anlægsarbejder vil blive fastsat bestemmelser om, at bygge- og anlægsarbejder, der udføres med offentlig støtte efter denne lov, skal udbydes i konkurrence samt bestemmelser om arbejde i eget regi.

I en bekendtgørelse om udgiftsrammer til byfornyelse vil blive fastsat nærmere regler om fordeling af udgiftsramme til kommunerne, kommunernes ansøgning om rammetildeling, hvilke udgifter, der er rammebelastende, hvordan mulige typer af tilsagn trækker på udgiftsrammen, aftaler om fælles udgiftsrammer samt kommunernes brug af edb-systemer.

I en bekendtgørelse om regnskab og revision vil blive fastsat regler om regnskabsaflæggelse om de forskellige beslutningstyper, kommunalbestyrelsens godkendelse af regnskabet, kommunal årsopgørelse og revisionserklæring samt regler for tilrettelæggelsen af revision.

I en bekendtgørelse om opgørelse af moms vil blive fastsat nærmere regler om momsrefusion m.v. for ombygning af ejendomme, der ejes af andre end en kommune og kommunale beboelsesejendomme samt i hvilket omfang kommunens udgiftsramme belastes.

Herudover foreslås det, at økonomi- og erhvervsministeren kan fastsætte nærmere regler om friarealbeslutningers indhold og støtte efter kapitel 6. I med-