

Lovforslag nr. L 70. Fremsat den 12. november 2003 af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.

(Maksimumbeløb, grundkapital samt boliger til handicappede og demente)

§ 1

Boliger til personer med demens

I lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 626 af 30. juni 2003, foretages følgende ændringer:

1. I § 92 a, stk. 2 og 3, ændres »5.408 mio. kr.« til: »5.232 mio. kr.«

2. I § 115 indsættes som *stk. 8*:

»*Stk. 8.* Økonomi- og erhvervsministeren fastsætter maksimumbeløb for anskaffelsessummen for alment byggeri. Den endelige godkendte anskaffelsessum for alment byggeri med tilsagn efter stk. 1-4, § 117, stk. 1, eller kap. 9 a må ikke overstige det på påbegyndelsestidspunktet gældende maksimumbeløb.«

3. I § 118 a ændres »2004« til: »2005«.

4. Efter § 134 a indsættes:

»Boliger til personer med betydelig og varig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne

§ 134 b. Med henblik på at fremme etablering af boliger til personer med betydelig og varig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne kan økonomi- og erhvervsministeren yde støtte til udgifter forbundet med etablering af amtskommunale almene ældreboliger til denne personkreds. Støtten fastsættes inden for den bevillingsramme, der fastsættes på de årlige finanslove.

§ 134 c. Med henblik på at fremme etablering af boliger til personer med demens kan økonomi- og erhvervsministeren yde støtte til udgifter forbundet med etablering af almene familieboliger og ældreboliger til personer med demens. Støtten fastsættes inden for den bevillingsramme, der fastsættes på de årlige finanslove.«

5. I § 143, stk. 3, indsættes efter »§ 134 a,«: » § 134 b, § 134 c«.

6. § 165, *stk. 1*, affattes således:

»Kommunalbestyrelsen kan meddele de påbud, som skønnes nødvendige for at sikre en forsvarlig drift af den almene boligorganisation og dens afdelinger i overensstemmelse med de regler, der er fastsat herfor.«

§ 2

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. januar 2004.

Stk. 2. Bestemmelsen i § 134 b, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 4, træder dog først i kraft den 1. april 2004.

Stk. 3. Bestemmelsen i § 115, stk. 8, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 2, finder ikke anvendelse for tilsagn om offentlig støtte, der meddeles inden den 1. juli 2004, såfremt der inden 12. november 2003 er indgået forhåndsaftale om byggeriet eller er valgt bygherre efter § 116.