

Bygningsreglement 1995 indeholder bestemmelser, som skal regulere bebyggelsens samlede omfang og indvirkning på omgivelserne med hensyn til grundens størrelse, bebyggelsens afstand til naboskel, vej og sti, bebyggelsens etageantal og højde, bebyggelsens etageareal og bebyggelsesprocent samt de ubebyggede arealers indretning.

Kommunalbestyrelsen kan i medfør af bygge-lovens § 6 D, stk. 1, endvidere gøre en tilladelse efter bygge-loven afhængig af, at bebyggelsen får en sådan ydre udformning, at der i forbindelse med dens omgivelser opnås en god helhedsvirkning.

I henhold til bygge-lovens § 22 kan kommunalbestyrelsen meddele dispensation fra bygge-lovgivningens bestemmelser, når det skønnes foreneligt med de hensyn, der ligger til grund for de pågældende bestemmelser. Dispensationer fra bestemmelser, som skal varetage naboers interesser, kan dog først meddeles efter forudgående naboorientering, med mindre kommunalbestyrelsen skønner, at dispensationen er uden større betydning for de pågældende naboer.

Kommunalbestyrelsens afgørelser vedrørende forhold omfattet af bygge-loven kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til statsamtet, i Københavns og Frederiksberg Kommuner til Erhvervs- og Boligstyrelsen.«

Spm. nr. S 2808

Til trafikministeren (1/8 02) af:

Pernille Blach Hansen (S):

»Hvilke muligheder er der for at give dispensation til opførelse af eksempelvis en carport inden for byggelinjerne omkring Løgstørbanen, som ikke længere er i drift?«

Begrundelse

Trafikministeriet har pr. 1. maj 2002 meddelt afslag til en ansøgning om at bygge en carport inden for byggelinjerne omkring Løgstørbanen. Dette skete på trods af, at banen ikke længere benyttes, og Viborg Kommune blandt andet i sin lokalplan taler om »det nedlagte jernbanespor mellem Viborg-Løgstør«.

Svar (14/8 02)

Trafikministeren (Flemming Hansen):

Jeg kan oplyse, at Banestyrelsen ikke dispenserer fra pålagte byggelinjer, så længe der er tale om jernbanestrækninger, der ikke er nedlagt, og som i princippet skal kunne fungere i drift. Jeg har imidlertid fuld forståelse for, at Løgstørbanens naboer stiller sig uforstående over for denne praksis, når der reelt ikke længere er jernbanedrift på den pågældende strækning.

Jeg går ud fra, at spørgeren hentyder til en konkret sag fra Løgstør ved Løgstørbanen. Jeg kan oplyse, at det ser ud til, at sagen nu bliver løst ved, at der sker den nødvendige aflysning af byggelinjerne, så den ønskede carport kan opføres.

Spm. nr. S 2809

Til trafikministeren (1/8 02) af:

Pernille Blach Hansen (S):

»Finder ministeren det rimeligt, at man som nabo til en i praksis nedlagt jernbanestrækning ikke kan få lov til at bygge en carport?«

Begrundelse

Der henvises til begrundelsen i spørgsmål nr. S 2808.

Svar (14/8 02)

Trafikministeren (Flemming Hansen):

Jeg skal henvise til min besvarelse af spørgsmål nr. S 2808.

Spm. nr. S 2810

Til trafikministeren (1/8 02) af:

Pernille Blach Hansen (S):

»Hvornår påtænker ministeren at fremsætte et lovforslag om nedlæggelse af Løgstørbanen, og hvor meget vil en sådan nedlæggelse koste?«