

Lissa Mathiasen (S):

For det første vil jeg godt spørge, om ministeren virkelig mener, det er rimeligt at give kommunerne ansvaret for, at byggeriet af almene boliger tilsyneladende falder drastisk. Uden indgrebet fra finansministeren var det her ikke sket.

Hvad er det, der er i stigning? Ud over yderligere 800 andelsboliger, som er kommet med i kvoten, hvad er så yderligere stigende? Der ligger ikke ét tal. Hvornår kommer der et udspil omkring pensionskassebyggeri? Hvornår kommer der et udspil omkring ungdomsboliger, hvis det er noget, vi skal se blive bygget i indeværende år?

Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):

Jeg må gentage, at den daværende regering har indgået en aftale med KL. Det, vi ganske forsigtigt har sagt, er, at vi forventer, at den aftale, der blev indgået med regeringen, holder. Og det er stadig væk kommunerne, der må prioritere.

Og med hensyn til, hvornår der kommer udspil, så har vi som sagt det med grundkapitalen, og omkring pensionskassebyggeri har vi jo meldt, at vi vil komme med et forslag. Vi så gerne, at der var andre end pensionskasserne, der byggede. Vi så gerne, at de midler, der ligger i pensionskasserne, kommer ud at arbejde. Der kan være nogle skattemæssige forhold, som vi vurderer på nuværende tidspunkt, men vi så også gerne, at andre private aktører ud over pensionskasserne gik om bord i det her byggeri. I den forbindelse kan vi se på, om det kunne dreje sig om en forlængelse af lån eller måske lavere afdrag i starten. Vi ønsker altså flere komponenter ind i det lovforslag, vi forventer at kunne fremsætte i løbet af maj måned.

Første næstformand (Svend Auken):

Og så er det hr. Keld Albrechtsen for sit sidste spørgsmål.

Kl. 13.25

Keld Albrechtsen (EL):

Jeg må indrømme, at jeg synes, at ministeren og regeringen har et troværdighedsproblem. Op til valget var alle inklusive regeringspartierne enige om, at der skulle sættes gang i nybyggeriet, og nu erkender ministeren både, at der bliver skåret drastisk ned på målsætningen for det almene nybyggeri, og at det samlede nybyggeri risikerer at rasle ned på næsten samme niveau som i de tidligere år.

Jeg vil godt spørge ministeren, om han ikke er opmærksom på, at der skal bygges omkring 30.000 boliger om året for bare nogenlunde at hamle op med behovet i de kommende år? Og er ministeren nu nået dertil, at vi må se i øjnene, at den nye regerings snak om et forøget boligbyggeri var rent mundsvejr og vælgerbedrag, at der ingen ting var i det?

Man har reelt opgivet målsætningen om et forøget boligbyggeri. Jeg kan ikke høre det anderledes. Desværre er det jo det, ministeren i dag meddeler Folketinget.

Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):

Jeg tror egentlig, at hr. Keld Albrechtsen hører det, han vil høre. Jeg har jo netop sagt i dag, at sådan noget som ungdomsboliger vil der bliver bygget flere af. Der vil blive afsat et beløb på regeringens finanslov for 2003.

Og med hensyn til, at hr. Keld Albrechtsen mener, at det hele er gået i stå, og det hele går ad Pommern til, så er det ikke det syn, vi har på tingene. Vi har bare sagt, at vi vil bruge flere elementer ud over det almene, som der er behov for. Vi har jo netop sagt, at der er behov for at bygge flere boliger. Vi har nedsat grundkapitalen.

Så har vi også sagt, at der kommer forslag på andre områder. Vi vil have pensionsinstitutterne til at bygge, så også almindelige mennesker kan sidde i det, for jeg er godt klar over, at huslejerne i pensionsinstitutternes byggerier, når man ser på dem, er meget høje. Vi går ind og ser på lånerammerne, og vi ser på, om vi kan sænke afdragene på lånene i starten.

Vi vurderer flere aspekter for at få gang i de pensionsinstitutter, der egentlig meget gerne vil gå ud og anvende deres kapital til at bygge boliger. Det er det, vi prøver på at få til at gå op i en højere enhed. Vi forhandler med BL, vi tager en række tiltag på det her område.

Første næstformand (Svend Auken):

Ja, og så er denne spørgerunde overstået, og den næste spørger er Henrik Sass Larsen.

Spm. nr. US 71

Henrik Sass Larsen (S):

Jeg skal bare ønske ministeren til lykke med, at han og hans parti tilsyneladende har sejret in-