

domsskat af en ejendom, man egentlig ikke bor i, finder vi det kun rimeligt at ophæve.

Kl. 17.40

En dobbeltbeskatning er både urimelig og med til at mindske mobiliteten på boligmarkedet. Altså man er simpelt hen bange for, om man kan købe en ny bolig, for når man har købt en ny bolig og ikke kan få den gamle solgt, så står man med en dobbelt skattebelastning.

Det finder vi helt urimeligt, og derfor kan vi også støtte forslaget om at ophæve det.

(Kort bemærkning).

Jens Peter Vernersen (S):

Jeg synes godt, jeg vil spørge fru Charlotte Dyremose, om fru Charlotte Dyremose ikke er betænkelig ved, at et sådant forslag faktisk betyder, at prisen på fast ejendom stiger.

Det har været diskuteret her i Folketinget utallige gange. Det blev såmænd også diskuteret, da statsministeren hed Poul Schlüter. Nu er det jo nogen tid siden, men statsministeren afviste jo netop dengang at lave disse ændringer, fordi det fik den konsekvens, at så fik man disse prisstigninger, og sådan har diskussionen været hver eneste gang.

Det er jo den bekymring, vi har ved at lave disse ændringer, og hvis man førte dem helt ud i livet og fjernede ejendomsværdibeskatningen, så ville man få langt højere huspriser, som især ville ramme førstegangskøbere, unge mennesker, der skal købe et hus første gang. Det er virkeligt det, der er det grundlæggende problem ved det her forslag.

(Kort bemærkning).

Ole M. Nielsen (KRF):

For det første vil jeg gerne beklage over for hr. Jens Peter Vernersen, at jeg bruger mine bemærkninger til ham til at afklare min uvidenhed. I mellemtiden har jeg været nede hos embedsfolkene og fået opklaret, så vidt jeg forstår, men det må vi have ordnet yderligere under udvalgsbehandlingen, at skat, der følger af dansk ejendom, tilfalder Danmark.

Så har jeg altså fået et argument imod det forslag her. Det var jo egentlig det, det handlede om. Det skal siges, at jeg var noget imod i forvejen.

Men jeg vil gerne spørge fru Dyremose, om ikke hun mener, at det er en kendsgerning, at vi bliver nødt til at fastholde beskatning af nogle ting, som man ikke kan flytte rundt med, ellers bliver beskatningsgrundlaget i Danmark sim-

pelt hen for lille efterhånden. Det er egentlig det væsentlige og principielle argument for at beskattede fast ejendom.

Fjerde næstformand (Margrete Auken):

Vi går videre i ordførerrækken. Hr. Morten Homann.

Morten Homann (SF):

Det her forslag er så regeringens idé om et skattestop udmøntet på ejendomsværdiskatten. Det vil altså sige, bortset fra at skattestoppet ifølge tv og aviserne skulle gælde fra dag 1. Det gælder åbenbart ikke, når det drejer sig om ejendomsværdiskat. Men lad nu gå med det.

Det her forslag er i virkeligheden en meget god illustration af, hvorfor skattestoppet også kan få en social slagside. Det fungerer efter princippet: Har du en stor bolig, som stiger meget i værdi, så kan du få. Har du en lille bolig, som måske ikke stiger i værdi eller falder i værdi, jamen så må du gå.

Det illustrerer meget godt den mulighed, der ligger i det her skattestop, nemlig at de, som har de store og dyre boliger, også er dem, som måske vil få de store prisstigninger, og det er altså også dem, som vil få de største gevinster ud af det her forslag. De, som bor i mindre boliger, de, som bor i boliger, som ikke stiger så meget i værdi, vil slet ikke få nogen gevinst ud af det her. Så det er entydigt en gave til dem, som bor i store boliger, og dem, som bor i boliger, som stiger meget.

Det her forslag får også en anden uheldig konsekvens, nemlig at boligpriserne vil stige, og det er jo ikke, fordi boligpriserne ikke er høje nok i forvejen. Men det her vil altså alt andet lige få boligpriserne til at stige endnu mere, og det vil sige, at det vil blive endnu sværere at komme ind på boligmarkedet.

Så man får endnu en gang en ulighed, som kommer ud af det her forslag. De, som er nuværende boligejere, vil få en gevinst. Den dag, de går ud og sælger deres hus eller deres lejlighed, vil de få en højere pris for den uden at være blevet beskattet af den, så de får en stor gevinst.

Derimod vil folk, som skal ind på boligmarkedet, få det sværere, fordi boligpriserne faktisk stiger, og det vil være sværere at komme i gang på boligmarkedet for nye boligejere. Det vil altså særligt ramme unge, nye boligejere. De får ikke nogen skattesænkning med regeringens forslag, de får i stedet for en lang næse.