

er klar over, at der er en verden uden for os, som på godt og ondt kan give os nogle udfordringer og på nogle punkter nogle besværligheder, ikke mindst ved at vores skattegrundlag kan være truet.

Hermed sluttede forhandlingen.

Afstemning

Forslag til vedtagelse nr. V 4 af Kristian Jensen (V), Kristian Thulesen Dahl (DF) og Gitte Seeborg (KF) (*se foran*) vedtoges med 67 stemmer (V, DF og KF) mod 50 (S, SF, RV, EL og KRF).

Hermed var følgende forslag bortfaldet:

Forslag til vedtagelse nr. V 3 af Aage Frandsen (SF), Jacob Buksti (S) og Morten Helveg Petersen (RV).

Forslag til vedtagelse nr. V 5 af Ole M. Nielsen (KRF).

Hermed sluttede forespørgslen.

Den næste sag på dagsordenen var:

7) Første behandling af lovforslag nr. L 48: Forslag til lov om ændring af ligningsloven. (Større skattefrihed ved udlejning af værelser). Af skatteministeren (Svend Erik Hovmand). (Fremsat 9/1 2002).

Lovforslaget sattes til forhandling.

Forhandling

Inge-Lene Ebdrup (V):

Denne foreslåede ændring af ligningsloven indebærer en større skattefrihed ved udlejning af værelser, mere konkret ved at indføre et minimumsfradrag for boligejere ved udlejning af værelser på 24.000 kr. årlig.

I Venstre mener vi, at dette vil give et rigtig godt incitament til, at flere vil udleje værelser, og dermed øge antallet af boliger fortrinsvis til unge og studerende.

Forslaget er fleksibelt og uden anlægskostninger for det offentlige, i det hele taget et

billigt tiltag, som kan være medvirkende til at løse boligproblemerne for de unge.

Erfaringer fra Århus viser, at der er mange, skal vi kalde dem skjulte boligreserver, altså værelser, som ejerne godt kan afse og dermed udleje.

I Århus har man med succes i forbindelse med studiestart iværksat en kampagne, der skulle gøre boligejere opmærksomme på, at der var mulighed for at udleje værelser. Kampagnen virkede efter hensigten, da mange unge fik et værelse. Men der er efter vores opfattelse mange flere boligejere, der kan udleje værelser. Derfor denne tilskyndelse via et minimumsfradrag på mindst 24.000 kr. til alle.

Kl. 14.00

De allerede eksisterende muligheder for lejere og andelshavere, nemlig at man kan fremleje værelser og fratække et bundfradrag på to tredjedele af den samlede årlige husleje, inden man bliver beskattet, udvides med dette forslag til også at gælde anpartshavere.

Forslaget indeholder en valgfrihed, idet man som boligejer frit kan vælge mellem den eksisterende ordning og den nye ordning alt efter, hvilken der er mest fordelagtig.

Venstre støtter dette forslag.

Morten Bødskov (S):

Der mangler boliger til unge i Danmark. Særlig i de store uddannelsesbyer har bolig mangelen nået et nærmest grotesk omfang. Derfor er det Socialdemokratiets politik, at der skal bygges flere ungdomsboliger. Derfor er vi også glade for, at kommuner som København og Århus har valgt at gå forrest i den her proces. Socialdemokratiet er derfor på mange måder også enige i målet i det her forslag, men vi mener, at vejen til målet er forkert. Effekten af forslaget vil være begrænset. Ambitionen på de unge boligsøgendes vegne er alt, alt for lav.

Sigende er det derfor også for forslaget og dets intentioner, at det hedder »større skattefrihed ved udlejning af værelser« og ikke »flere boliger til unge«.

Sandheden er jo, at regeringen ikke aner, hvad det vil koste. Man ved ikke, hvor mange ledige værelser der er, og hvor mange nye værelser til unge det vil resultere i, så man kan lidt polemisk sige, at for unge boligsøgende er det her forslag ligesom at springe elastikspring – bare uden elastik. Der er ingen sikkerhed for, at det går godt.