

faktisk får bygget de her ting, og at det ikke bare er nogle byggerier, som foregår isoleret i nogle egne af landet, men at der faktisk bredt ud over hele landet, i alle landets kommuner, bliver sat mere gang i byggeret af lejeboliger.

Den fordeling af lejeboligerne tror jeg, vi skal holde nøje øje med her i den kommende tid, når det her forslag forhåbentlig er vedtaget. Og hvis det viser sig, at man ikke får en tilpas fordeling eller ikke får en tilstrækkelig mængde af de her lejeboliger, så synes jeg, vi skal gå ind og se på, om man kan lave en mere forpligtende aftale med kommunerne om, at man rent faktisk får bygget nogle flere lejeboliger.

Så jeg synes, det er fornuftigt. Det her forslag er i modsætning til regeringens øvrige forslag med til at give nogle flere valgmuligheder, og derfor vil vi selvfølgelig støtte det fra SF's side.

Niels Helveg Petersen (RV):

For at lette forhandlingernes gang skal jeg koncentrere mig om det foreliggende lovforslag. Og det er med glæde, at jeg tilslutter mig det forslag, som er aldeles identisk med det forslag, som den tidligere regering forelagde, og som var en konsekvens af kommuneaftalerne.

Forslaget, ved vi, har allerede haft betydning for byggeaktiviteten i kommunerne og har dermed opfyldt hensigten allerede.

Det er med glæde, jeg støtter forslaget.

KL 14.30

Keld Albrechtsen (EL):

Sidste forår havde vi en diskussion om finansieringen af almene boliger, og der gik Enhedslisten til den daværende regering med et forslag om, at kommunerne kun skulle stå for 7 pct. af indskuddet, og at staten skulle overtage de resterende 7 pct. Efter forhandlinger med kommunerne lykkedes det faktisk for den daværende regering at få gennemført det forslag.

Enhedslisten er naturligvis glad for, at den ændring af finansieringen af de almene boliger, som vi selv foreslog for knap et år siden, nu kan blive vedtaget. Problemet er så bare, at vi nu står med en ny regering, som straks efter vedtagelsen af det her lovforslag vil iværksætte en lang række andre initiativer, som fuldstændig vil underminere den positive effekt af dette forslag.

Der er eksempelvis dette elementære spørgsmål: Hvor længe kan almene boligorganisationer blive ved med at bygge, hvis man f.eks. gennemfører forslaget om, at lejlighederne efterfølgende kan bortsælges? Jeg tror, det omgående

vil standse det almene nybyggeri, for hvordan skulle en boligorganisation, f.eks. min egen boligforening derhjemme i Århus, kunne iværksætte nybyggeri af almene boliger, hvis regeringen straks derefter gennemfører, at vores lejligheder skal tvangssælges som private ejerlejligheder?

Så man kan sige, at regeringen har overtaget den tidligere regerings forslag, som er skabt på initiativ af Enhedslisten, og det er godt nok, men regeringen har også bebudet et langt program, som i løbet af kort tid reelt vil sætte nybyggeriet i stå.

Man har nogle luftige ideologiske ideer om, at der skal bygges nogle flere boliger i den private udlejningssektor. Og vi vil sikkert se en stribe forslag i forbindelse med finansloven, hvor ejere af udlejningsejendomme skal forgyldes. Det ved vi erfaringsmæssigt ikke giver mere byggeri, men det giver sikkert nogle rigere ejere af disse udlejningsboliger. Det er i øvrigt ikke folk, som i forvejen er specielt nødlidende, men de vil da sikkert gerne have nogle flere penge fra statskassen. Og det skal det såmænd nok ende med at de får, men flere boliger kommer der ikke af den grund.

Man vil også tage fat på at underminere den almene boligmasse gennem denne ideologisk betingede idé om at bortsælge lejligheder, således at det bliver mere og mere umuligt i årene fremover for dem, der står på venteliste, og for dem, der står i kommunernes sociale boliganvisning, at få en bolig.

Vi er glade for, at resterne af den politik, vi diskuterede i sidste folketingsssamling, lige nøjagtig når at komme med over i det nye Folketing, og så må vi tage fat på at rejse modstand ude omkring i landet mod den borgerlige boligpolitik, som vi sikkert vil få meget mere at vide om i løbet af eftermiddagen, og når ministeren kommer op og besvarer de spørgsmål, som vi har stillet her under førstebehandlingen.

Tove Videbæk (KRF):

Dette forslag vil nedsætte den kommunale grundkapital ved opførelse af nyt alment boligbyggeri fra 14 pct. til 7 pct. og dermed gøre det billigere for kommunerne at bygge boliger. Forslaget er et godt skridt i den rigtige retning, og forslaget er helt i tråd med Kristeligt Folkepartis holdning om, at der skal bygges flere boliger, også almene boliger, både til unge, ældre og familier.