

Hermed sluttede spørgsmålet.

Den næste sag på dagsordenen var:

4) Første behandling af lovforslag nr. L 29: Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. og realkreditloven. (Nedsættelse af den kommunale grundkapital).

Af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen).

(Fremsat 12/12 2001).

Lovforslaget sattes til forhandling.

Forhandling

Inge-Lene Ebdrup (V):

Den nye regering er meget optaget af, at der skal gang i byggeriet både i den almene sektor og i den private.

Nedsættelsen af den kommunale grundkapital, som er en aftale med kommunerne i kommuneaftalen, som vi også er meget optagede af at overholde, er et stort skridt på vejen til mange flere nye boliger. Allerede på nuværende tidspunkt er der særdeles positive meldinger fra kommunerne, som forventer en kraftig stigning i byggeriet.

Forslaget vil sætte gang i byggeriet både inden for familie-, ældre- og ungdomsbyggeri, hvilket er helt i tråd med regeringens mål, nemlig at der skal være et bredt udbud af både leje- og ejerboliger i Danmark.

Især vil jeg fremhæve, at dette forslag vil give et større og mere varieret udbud af ældreboliger, da forslaget også gælder de selvejende ældreboligorganisationer.

Dette forslag er meget positivt, men Venstre vil gå flere skridt videre: Der skal meget mere gang i det private udlejningsbyggeri. Derfor ser vi meget frem til, at den private sektor bliver inviteret til drøftelser i forbindelse med finanslov 2002 for at afklare, hvilke ændringer der skal til, for at der for alvor kommer gang i byggeriet i den private sektor.

Kl. 14.10

I flæng kan jeg nævne andre skridt, som regeringen og dermed for sin del Venstre vil tage for at øge antallet af boliger: forøgelse af andelsbo-

ligkvoten, der vil sætte gang i byggeriet af mange flere private andelsboliger; større bundfradrag ved privat udlejning af værelser, hvilket især vil tilgode unge og studerende; tiltag, der vil øge konkurrencen i byggesektoren, så effektiviteten og kvaliteten kommer i fokus til gavn for de boligsøgende.

Nedsættelsen af den kommunale grundkapital er derfor kun et af mange tiltag, som den nye regering vil iværksætte for at skabe flere boliger både til familierne, de ældre og de unge.

Venstre kan derfor støtte dette forslag.

(Kort bemærkning).

Keld Albrechtsen (EL):

Jeg vil godt spørge, om Venstre har andet konkret at byde på end det lovforslag, som ligger her, og som regeringen har lånt fra den foregående regering. Det er jo lidt at pynte sig med lånte fjer, kan man sige.

Jeg sad og lyttede efter, om der reelt var mere. Nu kunne man forstå, at der skulle bruges en masse penge på at udbetale støtte til forskellige boligejere i den private sektor. Men konkrete bud på mere boligbyggeri syntes jeg ikke jeg hørte noget til. Jeg har forstået det sådan, at regeringen senere på dagen vil vende sig imod nogle af de socialdemokratiske forslag, der ligger, om mere byggeri.

Så jeg synes, at ordførertalen lidt var et forsøg på at tilsminke det faktum, at regeringen møder tomhændet frem til den her debat.

(Kort bemærkning).

Inge-Lene Ebdrup (V):

I forhold til at få gang i mere byggeri synes jeg bestemt ikke, min ordførertale var tom.

Der pågår drøftelser med den private sektor om, hvilke ændringer der skal til, for at der kommer gang i byggeriet. Der vil regeringen og dermed for sin del Venstre fremlægge, hvilke ændringer det er, når vi får de her drøftelser tilendebragt i forbindelse med finanslov 2002.

Derudover pågår der jo også udvalgsarbejde, i forhold til at man ændrer ejerforholdene i de almene boliger. Der er det min klare opfattelse, at en del af det udvalgsarbejde også handler om, hvordan den almene sektor bliver udbygget derefter.

(Kort bemærkning).

Keld Albrechtsen (EL):

Jeg havde jo desværre nok den mistanke, at det var den plan, der lå bag – en plan om, at man vil