

ejerlejlighed. Det er udgangspunktet, og det giver hverken flere eller færre boliger. Der er blot nogle, som er glade for at bo dér, hvor de nu bor, der bliver boende til glæde for hele miljøet i boligområdet.

Når det i øvrigt handler om, hvordan man skaffer boliger til folk på ventelister, bygger man nye boliger. Det er rimelig enkelt, og derfor indgår det jo, som økonomi- og erhvervsministeren har sagt, også i boligpolitikken, at der skal bygges flere boliger. Det skal gøres lettere for kommunerne at bygge almennyttigt boligbyggeri, fordi det er billigere for kommunerne, og vi ønsker også at inddrage andre aktører, som det også er blevet sagt. Vi ser meget gerne, at andre, der vil være med til at bidrage til det, der hedder boligforsyningen, også får lov til at bygge gode lejligheder til almindelige familier.

Vi ønsker altså, at der skal være flere boliger at vælge imellem, og at give flere rettigheder til lejerne. Intentionen er, at hvis man er glad for at bo, hvor man bor, skal man have en mulighed for at erhverve sin bolig, så andre ikke nødvendigvis skal anvise til den samme lejlighed.

Keld Albrechtsen (EL):

Jeg synes simpelt hen ikke, ministeren svarer på spørgsmålet.

Lad os tage det meget konkret: Hvis det viser sig, at der bliver solgt 100.000 af de ca. 500.000 lejligheder, er de ude på markedet, og de bliver jo solgt videre, efterhånden som de, der bor i dem, fraflytter dem. Så er der 100.000 færre boliger til rådighed for dem, der står på ventelisterne – altså dem, der ikke har råd til at købe en bolig, og dem, som kommunen har pligt til at skaffe en bolig, altså de allersvageste. Der bliver 100.000 færre boliger til rådighed, og det går jeg da ud fra at ministeren ikke kan snakke sig uden om.

Og hvordan skal det problem løses? Det er det spørgsmål, jeg beder ministeren besvare. Hvis der mangler 100.000 boliger, som i dag er til rådighed for de svageste i dette samfund, men ikke vil være det længere, fordi de pågældende ikke har råd til at købe dem, hvad skal disse 100.000 familier så gøre? Skal de vente, indtil ministeren måske engang får bygget alle de 100.000 boliger? Hvor mange år vil det tage, hr. minister, at bygge de ekstra boliger med den elendige byggetakt, regeringen lægger op til i sine forslag? Det bliver vist et langtidsprojekt at få en bolig, hvis man ikke har nogen penge.

Jeg vil godt bede ministeren helt specifikt besvare dette spørgsmål: Hvordan skal man få en bolig, hvis man ikke har penge?

Lissa Mathiasen (S):

De unge, børnefamilierne og de ældre, der ønsker at få en lejlighed, kan da kun opleve, at for hver bolig, der bliver solgt, bliver der én mindre til udlejning – det håber jeg finansministeren er enig i – og for dem kan det kun blive praksis i hverdagen, at det bliver endnu sværere at få en lejlighed.

Derfor vil jeg godt vende spørgsmålet om og spørge: Da vi formoder, finansministeren er enig i, at der er mangel på lejligheder allerede i dag, hvordan vil regeringen, hvordan vil finansministeren så sikre, at lejlighedsmassen ikke bliver mindre for hver solgt bolig? Hvordan vil man sikre, at de unge, børnefamilierne og de ældre stadig har mulighed for at få en lejlighed?

Finansministeren (Thor Pedersen):

Hr. Keld Albrechtsen spørger: Hvad med de 100.000 færre lejligheder, der bliver til folk, som har brug for at få en lejlighed? Jamen det er jo sådan, at der bor folk i lejlighederne. De er beboede. Der bliver hverken flere eller færre boligsøgende, og der bliver ikke flere eller færre boliger – undtagen hvis man på denne måde kan stimulere til øget boligbyggeri, og regeringen ønsker netop at øge boligudbuddet, altså at bygge flere lejligheder.

Jeg har meget svært ved at forstå, det er et problem, at de, der er glade for deres bolig og gerne vil blive boende i den, ønsker at erhverve den.

Kl. 13.40

Problemet med den øgede efterspørgsel må vi løse ved nybyggeri. Hvis der er brug for flere boliger, end vi har i dag, løser man problemet gennem nybyggeri, og boligudbuddet og boligmarkedet må jo helst afspejle, hvordan det er, danskerne vil bo. Hvis alle danskere ønsker at bo til leje, bør alt nybyggeri være lejligheder, og hvis alle ønsker at bo i ejerboliger, bør vi jo gøre alt, hvad vi kan, for at alle kan få en ejerbolig, hvad enten det så er i andelsboligform eller som ren ejerbolig.

Byggeriet skal afspejle det, som danskerne egentlig ønsker, de boligønsker de har. Det er vel den politiske opgave, at de fleste mulige får deres ønsker opfyldt, og jeg er meget tilfreds med, at det er dét, der er regeringens politik.