

50. Forbedringstilskud til andelsboliger, Finansstyrelsen, (tekstanm. 6)

Efter § 61 a i lov om byfornyelse, jf. LB 135 1/3 2001, kan kommunalbestyrelsen inden for den af Økonomi- og Erhvervsministeriet meddelte investeringsramme give tilsagn om forbedringstilskud til værdiforøgende forbedringsarbejder. For beslutninger hvor kommunen hjemtager bindende tilsagn til hovedtilsagn fra og med 1.1.2001, kan ejeren frit vælge finansieringen af den værdiforøgende udgift. Forbedringstilskud til andelsboliger beregnes og udbetales uafhængigt af ejerens faktiske valg af finansiering. Støtten beregnes på grundlag af et 30-årigt skyggelån (30-årigt fastforrentet nominallån), hvor der udbetales en løbende støtte, der svarer til forskellen mellem den regulerede beboerbetalning og 97 pct. eller 100 pct. af ydelsen på et 30-årigt fastforrentet skyggelån med et kontantprovenu svarende til de værdiforøgende udgifter.

Beboerbetalingen for andelsboliger udgør 6 pct. af de værdiforøgede udgifter, og opreguleres årligt indtil det tidspunkt, hvor den opregulerede beboerbetalning svarer til ydelsen på skyggelånet. Udgør beboerbetalingen ikke efter 35 år et beløb, der svarer til ydelsen på skyggelånet, opreguleres beboerbetalingen, således at den svarer hertil.

Aktivitetsoversigt

	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Tilsagnsomfang ¹⁾	-	-	-	-	-	-	8	9	9	8
Tilbagediskonteret beløb ²⁾	-	-	-	-	-	-	8	8	8	8

1) Opgørelse i 2003-prisniveau, mill. kr.

2) Opgørelse i nutidsberegning.

08.43.02. Refusion af byfornylsesudgifter (tekstanm. 6)

I medfør af lov om byfornyelse, jf. LB 135 1/3 2001 og LB 897 2000, ydes tilskud i form af refusion af byfornylsesudgifter, herunder generelle refusionsudgifter, refusionsudgifter til helhedsorienteret byfornyelse og refusionsudgifter til bygningsforbedringsudvalg.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Eventuelle reguleringer af hensættelsen foretages på 08.45.06.

Budgetspecifikation:

Mill. kr.	2001	2002	F	2004	2005	2006
Udgiftsbevilling	359,7	191,0	222,0	222,0	222,0	222,0

10. Refusion af byfornylsesudgifter, Finansstyrelsen (tekstanm. 6)

Udgift	359,7	191,0	174,0	174,0	174,0	174,0
72. Overførsler til kommuner	359,7	191,0	174,0	174,0	174,0	174,0

20. Refusion af helhedsorienteret byfornyelse, Finansstyrelsen, (tekstanm. 6)

Udgift	-	-	48,0	48,0	48,0	48,0
72. Overførsler til kommuner	-	-	48,0	48,0	48,0	48,0