

Med virkning for tilsagn før 1.1.1998 fastsatte by- og boligministeren vejledende udgiftsrammer (rammebeløb) for byggeriets anskaffelsesudgifter. Den statslige støtte vil dog højst kunne beregnes på baggrund af en anskaffelsessum, der ligger inden for det vejledende rammebeløb. Dette indebærer, at kommunen, når den tillader overskridelse af rammebeløbet, tillige må betale den statslige del af ydelsesstøtten, der vedrører den del af anskaffelsessummen, der ligger ud over rammebeløbet. For tilsagn, der gives fra 1.1.1998, gælder der ikke noget rammebeløb.

Budgetteringspraksis

Fra og med 2001 er der indført nye principper for budgettering af tilsagnsordninger på tilskudsområdet. De nye principper indebærer, at der udgiftsføres, når staten påtager sig forpligtelsen, i stedet for som før 2001, når forpligtelsen kommer til udbetaling. Det betyder, at samtlige fremtidige udgifter forbundet med et givent tilsagn indbudgetteres i tilsagnsåret. For de konti, hvor der foretages en løbende støtteudbetaling, eksempelvis i forbindelse med ydelsesbetalingen på et realkreditlån, er bevillingen fastsat på baggrund af et nutidsværdiprincip. Princippet indebærer, at der - for det enkelte tilsagnsår - foretages en tilbagediskontering af de skønnede løbende støtteudgifter til det tidspunkt, hvor støtten alternativt kunne være udbetalt som et engangstilskud. Ved tilbagediskonteringen er anvendt en diskonteringsrente på 5,6 pct. p.a.

08.41.01. Ydelsesstøtte til almene boliger

I medfør af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. LB 427 28/5 2001, ydes tilskud til byggeri af almene familie-, ungdoms- og ældreboliger. Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Ved opgørelsen af bevillingen er anvendt et nutidsværdiprincip. Eventuelle reguleringer af hensættelsen foretages på 08.44.05.

Budgetspecifikation:

Mill. kr.	2001	2002	F	2004	2005	2006
Udgiftsbevilling	1.689,1	1.991,0	2.110,5	2.089,5	1.473,5	1.460,5
Indtægtsbevilling	14,9	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0

40. Ydelsesstøtte til almene boliger finansieret efter 1.1.1999 (nominallån), Finansstyrelsen

	1.689,1	1.991,0	2.110,5	2.089,5	1.473,5	1.460,5
Udgift	1.689,1	1.991,0	2.110,5	2.089,5	1.473,5	1.460,5
53. Tilskud til erhverv	1.689,1	1.991,0	2.110,5	2.089,5	1.473,5	1.460,5
Indtægt	14,9	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
77. Overførsler fra kommuner	14,9	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0

40. Ydelsesstøtte til almene boliger finansieret efter 1.1.1999 (nominallån), Finansstyrelsen

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er LB 427 28/5 2001 (almenboligloven).

Aktivitetsoversigt

	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Anskaffelsessum pr. tilsagnsårgang (2003-prisniveau, mia. kr.)	-	-	-	5,8	6,5	6,4	6,8	6,7	6,0	5,9
Tilbagediskonterede udgifter (2003-prisniveau, mill. kr.)	-	-	-	1.581	1.751	2.027	2.111	2.090	1.474	1.461

Staten betaler ydelsesstøtte til etablering af almene familieboliger, ungdomsboliger og ældreboliger, samt til renovering af ungdomsboliger, med tilsagn om støtte fra 1. januar 1999 og frem. Ved renovering af ungdomsboliger betaler kommunerne 20 pct. af ydelsesstøtten.

Boligerne finansieres med realkreditlån af den type, som økonomi- og erhvervsministeren har fastsat.