

ombygningsarbejder. Der kan i en periode ydes støtte til den forhøjelse af huslejen/boligudgiften, som følger af investeringen. Tilskuddet kan højst udgøre 10.000 kr. årligt pr. bolig.

Tilskuddet til gennemførelse af forbedringsarbejder i ejendomme ejet af private andelsboligforeninger udgør i 8 år 40 pct. af ydelsen på et 30-årigt annuitetslån (skyggelån) med et kontant provenu svarende til de godkendte ombygningsudgifter. Herefter nedsættes tilskuddet i hvert af de efterfølgende 8 år med 5 pct. af den beregnede ydelse på skyggelånet.

For udlejningsejendomme udgør tilskuddet i 8 år 50 pct. af den aftalte lejeforhøjelse uden tilskud. Herefter nedsættes tilskuddet i hvert af de efterfølgende 8 år med 6,25 pct.

Grundejernes Investeringsfond refunderer en del af støtten til private udlejningsejendomme som får tilsagn i årene 1998-2003. Staten kan af Grundejernes Investeringsfond i 8 år forlange refunderet 10 pct. af den aftalte lejeforhøjelse uden tilskud. I hvert af de efterfølgende 8 år nedsættes refusionsbeløbet fra Grundejernes Investeringsfond med 1,25 pct.

Investeringsrammen til aftalt boligforbedring for 2002 udgør 400 mill. kr. Hertil kommer overførsel af eventuelt uforbrugt investeringsramme fra 2001. For kommuner, som tildeles mere end 0,5 mill. kr. i samlet årlig investeringsramme ("store" kommuner), sker der en opdeling af rammen, så det sikres at den samlede investeringsramme til disse kommuner under et fordeles med 3/4 til private udlejningsboliger og 1/4 til private andelsboliger. For kommuner, som maksimalt tildeles 0,5 mill. kr. i samlet årlig investeringsramme ("små" kommuner), sker der ingen opdeling på delrammer til henholdsvis private udlejningsboliger og private andelsboliger.

Det skønnes med usikkerhed, at den samlede investeringsramme i 2002 fordeles med 1/4 til "små" kommuner og 3/4 til "store" kommuner. Det skønnes videre med usikkerhed, at 3/4 gives som tilsagn til udlejningsboliger, mens den resterende 1/4 gives som tilsagn til andelsboliger.

Der forudsættes en tilsvarende størrelse og fordeling af investeringsrammen i BO-årene. Udnyttet investeringsramme ved udgangen af et finansår overføres til det næste finansår. Reservations- eller tilsagnsmidler, som falder bort i et efterfølgende finansår, tilgår kommunens investeringsramme for det pågældende finansår.

08.43.12. Rentesikring til sanering (tekstanm. 6)

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn for kommende finansår. Kontoen vedrører tilsagn afgivet før 2001. Udbetalinger vedrørende tidligere afgivne tilsagn afholdes over en hensættelse på statsregnskabet. Eventuelle reguleringer af hensættelsen foretages på konto 08.45.09.

Budgetspecifikation:

| Mill. kr. | 2000 | 2001 | F | 2003 | 2004 | 2005 |
|---|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Udgiftsbevilling | 31,6 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 10. Rentesikring til sanering, Finansstyrelsen, LB 385 1983 (tekstanm. 6) | | | | | | |
| Udgift | 31,6 | - | - | - | - | - |
| 53. Tilskud til erhverv | 31,6 | - | - | - | - | - |
| 20. Indfrielse af garanti vedr. værdiforøgende lån, Finansstyrelsen, LB 385 1983 | | | | | | |
| Udgift | - | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 81. Udlån m.v. | - | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |