

§ 3

I lov om skattemæssige afskrivninger (afskrivningsloven), jf. lovbekendtgørelse nr. 875 af 4. oktober 2001, foretages følgende ændring:

1. § 58 A, stk. 2, 3. pkt., udgår, og i stedet indsættes:

»Ved opgørelsen benyttes ejendomsværdien pr. seneste 1. oktober forud for det indkomstår, hvori udgiften eller forbedringen afholdes. I tilfælde, hvor der ikke er ansat en ejendomsværdi, benyttes handelsværdien pr. seneste 1. oktober forud for det indkomstår, hvori udgiften eller forbedringen afholdes.«

§ 4

I lov om en kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskat (ejendomsværdiskatteloven), jf. lovbekendtgørelse nr. 1051 af 29. november 2000, som ændret ved § 5 i lov nr. 1286 af 20. december 2000 og § 1 i lov om ændring af ejendomsværdiskatteloven og andre skattelove. (Loft over ejendomsværdiskatten og ejendomsværdiskat ved flytning), foretages følgende ændringer:

1. I § 4 a, stk. 1, nr. 1, ændres »1. januar i indkomståret« til: »1. oktober i indkomståret«.

2. I § 4 a indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

»Stk. 2. For ejendomme som nævnt i stk. 1, hvor der er foretaget om- eller tilbygning, nybygning m.v., og hvor disse ikke er omfattet af ejendomsvurderingen pr. 1. oktober i året før indkomståret, men af ejendomsvurderingen pr. 1. oktober i indkomståret, anvendes ansættelsen i året før indkomståret i stedet for ansættelsen pr. 1. oktober i indkomståret. Hvis en ejendom, hvorpå der foretages nybyggeri, ikke vurderes som færdigbygget ved ejendomsvurderingen pr. 1. oktober i året før indkomståret, jf. vurderingslovens § 33, stk. 1, betales ikke ejendomsværdiskat i indkomståret. 1. og 2. pkt. gælder uanset stk. 1, nr. 1.«

Stk. 2-8 bliver herefter stk. 3-9.

3. § 4 a, stk. 2, der bliver stk. 3, affattes således:

»Stk. 3. For ejendomme som nævnt i stk. 1, hvor der er foretaget om- eller tilbygning, nybygning m.v., og hvor vurderingsmyndighederne har foretaget ansættelser efter vurderingslovens § 33, stk. 12-15, anvendes disse ansættelser

fra og med året efter det år, hvor ansættelserne er foretaget, i stedet for ansættelserne som nævnt i stk. 1, nr. 2 og 3.«

4. I § 4 a, stk. 4, der bliver stk. 5, ændres »Stk. 3« til: »Stk. 4« og »Stk. 8« til: »Stk. 9«.

5. I § 4 a, stk. 5, der bliver stk. 6, ændres »stk. 4« til: »stk. 5«.

6. I § 4 a, stk. 6, der bliver stk. 7, ændres »stk. 4« til: »stk. 5« og »Stk. 5« til: »Stk. 6«.

7. I § 4 a, stk. 7, der bliver stk. 8, ændres »stk. 4-6« til: »stk. 5-7«.

8. § 4 a, stk. 8, der bliver stk. 9, affattes således:

»Stk. 9. Anvender den skattepligtige et andet indkomstår end kalenderåret (forskudt indkomstår), er det den ejendomsværdi, der er ansat pr. 1. oktober i det kalenderår, som det forskudte indkomstår træder i stedet for, der bruges som ejendomsværdien pr. 1. oktober i indkomståret, jf. stk. 1-4, og den ejendomsværdi, der er ansat pr. 1. oktober i kalenderåret forud for dette kalenderår, der bruges som ejendomsværdien pr. 1. oktober i året før indkomståret. Det er endvidere handelsværdien pr. 1. januar i det kalenderår, som indkomståret træder i stedet for, der bruges som handelsværdien pr. 1. januar i indkomståret, jf. stk. 5-8.«

9. I § 5 ændres »§ 4 a, stk. 1-7« til: »§ 4 a, stk. 1-8«.

10. I § 6, stk. 1, og §§ 7 og 8 ændres »§ 4 a, stk. 1-6« til: »§ 4 a, stk. 1-7«.

11. I § 9, stk. 6, ændres »§ 4 a, stk. 8« til: »§ 4 a, stk. 9«.

§ 5

I lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, jf. lovbekendtgørelse nr. 876 af 20. september 2000, som ændret ved lov nr. 1270 af 20. december 2000 og § 6 i lov nr. 145 af 25. marts 2002, foretages følgende ændringer:

1. I § 22, stk. 1, ændres i 1. pkt. »vurderingsråd« til: »vurderingsmyndighed«, og i 2. pkt., ændres »vurderingsrådet« til: »vurderingsmyndigheden«.

2. I § 22, stk. 2, ændres »vurderingsrådene« til: »vurderingsmyndighederne«, »skyldråd« til: »vurderingsankenævnet« og »afsnit G i lov om