

Til lovforslag nr. L 16. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 16. maj 2002

Betænkning

over

Forslag til lov om en investeringsramme for skattefritagelse af pensionsinstitutters boligbyggeri

[af Lissa Mathiasen (S) og Elisabeth Arnold (RV) m.fl.]

1. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 11. december 2001 og var til 1. behandling den 15. januar 2002. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 4 møder.

Sammenhæng med andre lov- og beslutningsforslag

Lovforslaget har været behandlet sammen med forslag til lov om ændring af pensionsafkastbeskatningsloven (Skattefritagelse for afkast af pensionsinstitutters boligbyggeri) (Lovforslag nr. L 17). Lovforslag nr. L 17 har været behandlet i Skatteudvalget.

Høring

Lovforslaget er en stort set uændret genfremsettelse af lovforslag nr. L 44 fra folketingsåret 2001-02, 1. samling. Den 1. februar 2002 sendte økonomi- og erhvervsministeren de indkomne høringssvar fra en høring over lovforslag nr. L 44 til udvalget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 2 spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

Derudover er der fra Skatteudvalget omdelt 1 spørgsmål, stillet til lovforslag nr. L 17, til skatteministeren og dennes besvarelse af dette.

2. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (V, DF, KF, SF og KRF) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling.

Socialistisk Folkepartis medlem af udvalget kan ikke støtte, at der gives særlige skattefordele til pensionssekskabernes byggeri. Pensionssekskaberne besidder i forvejen meget store formuer. Socialistisk Folkeparti anser det ikke for at være rimeligt, at skatteyderne skal bidrage til at forøge disse. Socialistisk Folkeparti mener derimod, at statslige investeringsmidler er bedre brugt på at øge og forny det almene boligbyggeri, hvor der fås flere boliger for det samme beløb.

Et *mindretal* i udvalget (S og RV) indstiller lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et *andet mindretal* (EL) vil stemme hverken for eller imod lovforslaget ved 3. behandling.

Enhedslistens medlem af udvalget ønsker at styrke nybyggeriet af almene boliger. Et incitament over for pensionskasserne kunne være en skattefritagelse, men Enhedslisten kan ikke på det foreliggende grundlag støtte lovforslagene nr. L 16 og L 17.

Enhedslisten har 3 minimumskrav til lovforslaget: maksimum på anskaffelsestaksummen,