

Lovforslag nr. L 184. Fremsat den 2. april 2002 af Morten Homann (SF), Aage Frandsen (SF) og Villy Søvndal (SF)

Forslag

til

lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.

(Øget beboerdemokrati for almene boligafdelinger)

§ 1

I lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. lovekendtgørelse nr. 427 af 28. maj 2001, som ændret ved § 1 i lov nr. 75 af 12. februar 2002, foretages følgende ændring:

1. Efter § 34 indsættes som ny paragraf:

»§ 34 a. Boligtagerne i en almen boligafdeling kan på et afdelingsmøde træffe beslutning om, hvilken almen boligorganisation, jf. § 1, der skal administrere den pågældende almene boligafdeling.

Stk. 2. Beslutning om skift af almen boligorganisation kræver stemmeflerhed blandt de stemmeberettigede af afdelingens boligtagerne. Opnår et forslag tilslutning fra et flertal på afdelings-

mødet, men uden at dette flertal udgør det fornødne stemmeflerhed blandt boligtagerne, sendes forslaget til skriftlig urafstemning blandt afdelingens boligtagerne. Opnås absolut flertal gennem sådan urafstemning, er forslaget vedtaget.

Stk. 3. Ved skift af almen boligorganisation har de afgivende boligorganisationer krav på 6 måneders varsel til opsigelse til en 1. januar.

Stk. 4. Forslag om skift af almen boligorganisation kan tidligst behandles to år efter afdelingens ibrugtagelse eller to år efter, at der sidst er gennemført skift af almen boligorganisation.«

§ 2

Loven træder i kraft den 1. juli 2002.