

Rentekravet bortfalder helt i denne periode. Når selskabet igen har frie reserver, kan der betales renter der påløber fra det tidspunkt, hvor der igen er frie reserver. Med frie reserver forstås overskud overført fra tidligere år samt overført overskud af årets resultat.

Nr. 7 sikrer, at kreditor ikke har mulighed for efterfølgende at kunne sætte renten op og derved tvinge realkreditinstituttet til at indfri gælden før tiden. Rentevilkårene på aftaletidspunktet skal fastsættes, således at rentesatsen alene kan variere som følge af faktorer, som såvel debitor som kreditor er uden indflydelse på. Det er ligeledes ikke tilladt at lade rentesatsen afhænge af kreditvurderingsinstitutters vurdering af realkreditinstituttet.

Forslagets nr. 8 svarer til gældende regler i bank- og sparekasselovens § 22, stk. 1, nr. 2.

Forslagets nr. 9 svarer til den gældende bestemmelse i bank- og sparekasselovens § 22, stk. 1, nr. 4.

Forslagets nr. 10 svarer til den gældende bestemmelse i bank- og sparekasselovens § 22, stk. 1, nr. 7. Grænsen på 2 pct. beregnes på baggrund af den samlede udstedelse og i forhold til den udstedte kapital efter stk. 1.

Stk. 2 svarer til Kreditinstitutdirektivet (Europaparlamentet og Rådets direktiv 2000/12/EF af 20. marts 2000), art. 35, stk. 2. Der er dog tilføjet en 6. betingelse, som alene angår andre kapitalindskud, der ikke er underlagt krav om ubestemt løbetid.

Bestemmelsen svarer med mindre redaktionelle ændringer til den gældende § 38 i bekendtgørelse om realkreditinstitutters kapitaldækning.

Værdipapirer med ubestemt løbetid og andre kapitalindskud skal opfylde en række kvalificerende betingelser for at kunne indgå i den supplerende kapital.

Det er en betingelse, at långiveren reelt har indbetalt det på værdipapirerne eller indskudsdokumenterne pålydende beløb, idet alene det faktisk indbetalte beløb kan medregnes som supplerende kapital.

Kapitalelementerne skal være efterstillet al anden ikke-efterstillet gæld, og de må ikke kunne tilbagebetales uden Finanstilsynets godkendelse.

Ved udstedelsen af værdipapirer med ubestemt løbetid samt ved modtagelsen af andre kapitalindskud skal det af de pågældende værdipapirer og indskudsdokumenter fremgå, at realkreditinstituttet kan udskyde betaling af renter på værdipapirerne eller kapitalindskuddet.

Derudover skal det fremgå af værdipapirerne og indskudsdokumenterne, at det i realkreditinstituttet indestående beløb og ikke betalte renter både skal kunne anvendes til dækning af tab, såfremt realkreditinstituttet skulle komme i en likvidations- eller kon-

kurssituation, og såfremt realkreditinstituttet skulle befinde sig i en rekonstruktionssituation.

Endvidere er der alene for de kapitalindskud, der har fast løbetid, foreslået en nedtrappingsordning for det beløb, der kan medregnes som supplerende kapital. I det tredje sidste år inden den aftalte forfaldsdato kan der således kun medregnes 75 pct. af den oprindelige kapital, i det næstsidste år kan der kun medregnes 50 pct. og i det sidste år kan der kun medregnes 25 pct.

Endelig er der indsat en regel, hvorefter realkreditinstitutternes tilbagekøb af egne beviser skal godkendes af Finanstilsynet, hvis beholdningen overstiger 2 % af den udstedte kapital. Reglen skal hindre, at nedtrappingsreglen i nr. 6 omgås ved tilbagekøb af egne beviser. Grænsen på 2 pct. i nr. 7 beregnes på baggrund af den samlede udstedelse og i forhold til den udstedte kapital efter stk. 2.

Forslaget i stk. 3 svarer til den gældende bestemmelse i bank- og sparekasselovens § 22, stk. 3.

Forslaget til stk. 4 giver Finanstilsynet mulighed for, at fastsætte regler for kapitalindskud omfattet af bestemmelser i § 53 i, stk. 1 og 2.

Reglerne for de nye gældsinstrumenter vil blive udformet med udgangspunkt i den gældende bekendtgørelse om efterstillet kapital for pengeinstitutter. Dog vil den omstændighed, at den foreslåede kapital skal være kernekapital kunne medføre, at der skal udarbejdes særlige regler for denne kapital.

Til nr. 9-11

Forslaget er en konsekvens af, at kortfristet supplerende kapital ikke kan medregnes i kapitalgrundlaget, jf. forslagets § 5, nr. 1.

De nuværende § 65 a og § 65 c er sammenskrevet til en bestemmelse. Der sker ikke nogle materielle ændringer i definitionen af et engagement. Reglerne om overskridelse af engagementer er forenklede således, at alene reglen i den gældende § 65 a, stk. 4 finder anvendelse. Dette indebærer, at Finanstilsynet ikke længere i særlige tilfælde kan tillade, at et institut midlertidigt har engagementer der overstiger engagementsgrænsen på 25 %. Finanstilsynet kan i stedet alene under særlige omstændigheder meddele en frist, indenfor hvilken engagementsgrænsen skal overholdes.

Til nr. 12

Forslaget er en konsekvens af at § 65 c foreslås ophævet.

Til nr. 13

Forslaget svarer til den eksisterende fordelingsmodel, hvorfor de virksomheder der omfattes af forslaget ikke pålægges nye afgifter. Forslaget er således alene