

Gældende formulering

Stk. 3. Som beregningsgrundlag for ejendomme omfattet af stk. 1, nr. 11, anvendes handelsværdien af ejendommen pr. 1. januar i indkomståret. Stk. 4 finder dog tilsvarende anvendelse på ejendomme beliggende i udlandet. Stk. 2, 2.-4. pkt., finder endvidere tilsvarende anvendelse. Den skattepligtige skal ved indgivelsen af selvangivelse oplyse handelsværdien af ejendommen m.v. pr. 1. januar i det pågældende indkomstår.

Stk. 4. Anvender den skattepligtige et andet indkomstår end kalenderåret (forskudt indkomstår), beregnes ejendomsværdiskatten på grundlag af den ejendomsværdi, der er ansat pr. 1. januar i det kalenderår, som det forskudte indkomstår træder i stedet for.

Lovforslaget

2. I § 4, stk. 3, 1. og 3. pkt., ændres »1. januar« til: »1. oktober«.

3. I § 4, stk. 4, ændres »den ejendomsværdi, der er ansat pr. 1. januar« til: »den ejendomsværdi, der er ansat pr. 1. oktober«.

4. I § 4 indsættes som stk. 5:

»Stk. 5. Er der foretaget om- eller tilbygning, der ikke er omfattet af ejendomsvurderingen pr. 1. oktober i året før indkomståret, men af ejendomsvurderingen pr. 1. oktober i indkomståret, beregnes ejendomsværdiskatten af den ejendomsværdi, der er ansat for den pågældende ejendom pr. 1. oktober i året før indkomståret.«.

§ 5

I lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, jf. lovbekendtgørelse nr. 876 af 20. september 2000, som ændret ved lov nr. 1270 af 20. december 2000, foretages følgende ændringer: