

*Gældende formulering*

§ 6. Vurderingsrådet foretager vurderingen på grundlag af værdien i handel og vandel, såfremt købesummen skulle erlægges kontant, jf. nærmere bestemmelserne i afsnit B.

§ 7. Undtaget fra vurdering er:

1) - 6) - - -

§ 10. Stk. 1-2. - - -

*Stk. 3.* Ved vurderingsrådets ansættelse af ejendomsværdien regnes der for udlejningsejendommens vedkommende med sædvanlige udlejningsforhold.

§ 14. *Stk. 1-5.* - - -

*Stk. 6.* I de tilfælde, hvor grundværdien ansættes efter reglerne i stk. 5, skal vurderingsrådet tillige angive et særligt differencebeløb, der udgør forskellen mellem det beløb, hvortil grundværdien ville være blevet ansat efter § 16, og den i medfør af stk. 5 ansatte grundværdi.

*Lovforslaget*

11. I § 6 ændres »Vurderingsrådet foretager vurderingen« til: »Vurderingen foretages«.

12. I § 6 indsættes som 2. pkt.:

»For ejerboliger, jf. § 1, 2. pkt., fastlægges vurderingen med udgangspunkt i den gennemsnitlige handelspris for ejendomme af samme størrelse, alder, stand og beliggenhed i et sammenligneligt område.«.

13. I § 7 indsættes som stk. 2:

»*Stk. 2.* Vurderingsmyndigheden kan undlade at ansætte ejendomsværdi eller grundværdi for ejendomme, der ikke er omfattet af stk. 1, hvor en sådan ansættelse er uden betydning for påligningen af ejendomsværdiskat eller grundskyld, jf. dog § 23 A, stk. 5, i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme.«.

14. I § 10, *stk. 3*, ændres »vurderingsrådets ansættelse« til: »ansættelsen«.

15. I § 14, *stk. 6*, ændres »skal vurderingsrådet tillige angive« til: »skal der tillige gives«.