

Bilag 1

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov

Gældende formulering

Lovforslaget

§ 1

I lov om leje af almene boliger, jf. lovbekendtgørelse nr. 562 af 19. juni 2001 foretages følgende ændringer:

1. Overalt i loven ændres »By- og boligministeren« til: »Socialministeren«.

2. I § 1, stk. 1, indsættes som nr. 4:

»4) Ustøttede almene plejeboliger, jf. § 143 a i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.«

3. I § 44, stk. 1, indsættes som 1. pkt.:

»Leje for ustøttede almene plejeboliger kan ikke kræves betalt for mere end 1 måned ad gangen.«

4. I § 65, stk. 4, og i 69, stk. 5, ændres »og almene ældreboliger« til: », almene ældreboliger og ustøttede almene plejeboliger«.

§ 1. Loven gælder for leje af:

- 1) Almene boliger, der tilhører en almen boligorganisation.
- 2) Almene ældreboliger, der tilhører en kommune eller en amtskommune.
- 3) Almene ældreboliger, der tilhører en selvejende institution.

Stk. 2. ...

Stk. 3. ...

Stk. 4. ...

§ 44. Lejen betales månedsvis forud. Ved indgåelse af lejemål, hvor der ikke opkræves beboerindskud, jf. § 46, kan det dog aftales, at lejerens betaler leje for en længere periode ad gangen, dog maksimalt for en periode på 3 måneder.

Stk. 2. ...

Stk. 3. ...

§ 65. ...

Stk. 2. ...

Stk. 3. ...

Stk. 4. Hvis det skønnes rimeligt af hensyn til efterspørgslen, kan udlejer ved fremleje af almene ungdomsboliger og almene ældreboliger stille krav om, at den pågældende bolig skal bebos af personer, som opfylder betingelserne for at komme i betragtning til en bolig af den pågældende karakter.

Stk. 5. ...

Stk. 6. ...