

at nedslagsprocenten fastfryses på 2002-niveauet, dvs. 5 pct.

For udenlandske ejendomme anvendes handelsprisen i stedet for den offentlige vurdering. For ejendomme, der beskattes efter statskattelovens lejeværdiregler anvendes markedslejen. Loftet opgøres for disse ejendomme efter en forenklet model, hvor årsopgørelsen for 2001 anvendes i stedet for forskudsregistreringen, og hvor om-, til- og nybygninger indgår med værdien i opførselsåret. Der er tale om et begrænset antal ejendomme med atypiske forskudsregistreringer.

Desuden har lovforslaget til formål, at sikre, at ejere af en fast ejendom, der flytter fra en ejendom til en anden ikke skal betale dobbelt ejendomsværdiskat, og at ejendomsværdiskat ikke skal betales af ubeboelige ejendomme.

Ved flytning fra en ejendom foreslås, at der alene skal betales ejendomsværdiskat af den gamle bolig indtil udflytningen, og at ejendomsværdiskat af den nye bolig først skal betales fra indflytningen. Ved sommerhuse, hvor sæsonen ikke varer hele året, er det fundet uhensigtsmæssigt at lægge vægt på ind- og udflytning. Endvidere foreslås, at der ikke skal betales ejendomsværdiskat af ubeboelige ejendomme.

Loftet over ejendomsværdiskatten skønnes i 2002 at medføre et provenutab på ca. 150 mill. kr. Hele provenutabet vedrører kommunerne, heraf 2/3 kommunerne og 1/3 amtskommunerne. For finansåret 2002 skønnes der ikke at fremkomme et provenutab. I 2003 skønnes provenutabet at udgøre ca. 0,6 mia. kr. under forudsætning af, at ejendomsvurderingerne i gennemsnit stiger 3 pct. i 2003.

Ophævelsen af ejendomsværdiskat ved fraflytning mv. skønnes at medføre et årligt provenutab på ca. 50 mill. kr. Hele provenutabet vedrører kommunerne, heraf 2/3 primærkommunerne og 1/3 amtskommunerne. For finansåret 2002 skønnes lovforslaget at medføre et provenutab på ca. 40 mill. kr.

Lovforslaget skønnes samlet at medføre engangsudgifter for Told og Skat på mellem 15 og 20 mill. kr. til edb-udvikling. Dertil kommer årlige driftsudgifter på 200.000 kr.

Det foreslås, at lovændringerne får virkning fra og med indkomståret 2002. De foreslåede ændringer af vurderingsloven har dog virkning fra den 1. januar 2001.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslagets bemærkninger, skal jeg anbefale forslaget til Folketingets velvillige behandling.