

Gældende formulering

Lovforslaget

§ 47

I lov nr. 352 af 2. juni 1917 om superficiære Fæste- og Lejeforhold foretages følgende ændringer:

1. I § 1 indsættes efter »Amtet«: »eller Bornholms Kommune«.

§ 1

Naar Fæste eller Leje af Jord udenfor København, Frederiksberg og Købstædernes Bygrunde er indgaaet som Livsfæste eller paa fast Aaremaal, dog mindst 25 Aar, og Brugeren ejer derpaa værende Beboelsesbygninger, som han ikke er pligtig til at aflevere i kontraktmæssig Stand ved Brugsforholdets Ophør, kan han ved Henvendelse til den for Amtet beskikkede Afløsningsformand (§ 5) kræve den af Brugsforholdet omfattede Jord ansat til dens Værdi i Handel og Vandel.

§ 5

Til at lede Afløsningsforretningerne i hvert Amt, hvori superficiære Fæste- eller Lejeforhold forekommer, og hvorfra Begæring om Vurdering foreligger, udnævner Landbrugsministeren en i Amtet boende og i Landbrugt kyndig Mand samt en Stedfortræder for denne. Naar en Vurdering skal foretages, udpeger Ejeren og Brugeren hver en Tillidsmand, der i Forbindelse med Formanden (eller dennes Stedfortræder) foretager Vurderingen. Formanden og hans Stedfortræder beskikkes for 6 Aar og kan genbeskikkes efter Funktionstidens Udløb. Ingen kan beskikkes til Formand eller Stedfortræder den denne, der er Ejer eller Bruger af Jord, paa hvilken denne Lov kan finde Anvendelse.

Afløsningsformanden skal, saa snart han fra en Ejer eller Bruger af Jord, hvis Brugsforhold omfattes af denne Lov, faar Begæring om Vurdering af Jorden, straks lade de to Parter vælge Tillidsmænd, som derefter i Løbet af en Maaned tilkaldes for sammen med Formanden at foretage Vurderingsforretning.

Hvis en af Parterne ikke har valgt sin Tillidsmand inden 14 Dage efter, at Afløsningsformanden har opfordret ham til at foretage Valget, vælges Tillidsmanden af Amtet.

Foretages Vurderingsforretningen i Henhold til Bestemmelserne i næstsidste og sidste Stykke af § 4, kan hver af Parterne forlange den trufne Afgørelse indanket for Landbrugsministeren, hvis Kendelse der bliver den endelige.

2. I § 5, 1. stykke, 1. pkt., indsættes efter »i hvert Amt«: »og Bornholms Kommune« og efter »Amtet« indsættes: »eller Bornholms Kommune«.

3. I § 5, 3. stykke, ændres »Amtet.« til: »Amtet eller Bornholms Kommune.«.