

Bilag til f. t. l. vedr. love som følge af sammenlægningen af de bornholmske kommuner

*Gældende formulering*

§ 12. Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved udøvelse af beføjelser i medfør af lovgivningen, jf. dog §§ 19 og 40.

*Stk. 2.* Inden for byzoner kan kommunalbestyrelsen modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med kommuneplanens rækkefølgebestemmelser. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område er omfattet af en detaljeret byplanvedtægt eller lokalplan, der er tilvejebragt før kommuneplanen.

*Stk. 3.* Inden for byzoner og sommerhusområder kan kommunalbestyrelsen modsætte sig opførelse af bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når bebyggelsen eller anvendelsen er i strid med bestemmelser i kommuneplanens rammedel. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område i kommuneplanen er udlagt til offentligt formål, eller når området er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

§ 13. Kommunalbestyrelsen kan tilvejebringe lokalplaner efter reglerne i kapitel 6. En lokalplan må ikke stride mod kommuneplanen, regionplanlægningen for forhold omfattet af § 6, stk. 3 og 4, eller regler eller beslutninger efter § 3.

*Lovforslaget*

12. I § 11 indsættes som *stk. 9 og 10*:

»*Stk. 9.* For Bornholm skal der foreligge en region- og kommuneplan, jf. § 6, stk. 1. Planen skal fastlægge en hovedstruktur for de større bysamfund og fastsætte rammer for indholdet af lokalplaner for de i stk. 5 nævnte forhold. Planen kan indeholde retningslinier for andre forhold af betydning for arealanvendelsen og bebyggelsen, herunder angivelse af bevaringsværdige bygninger og arealer, der kan tilbageføres til landzone.

*Stk. 10.* Region- og kommuneplanen for Bornholm er regionplan og kommuneplan ved bestemmelser i lovgivningen, der tillægger henholdsvis regionplaner og kommuneplaner retsvirkninger.«

13. I § 12, *stk. 1, stk. 2, 1. pkt., og stk. 3, 1. pkt.*, indsættes efter »kommuneplanens« : », på Bornholm region- og kommuneplanens«.

14. I § 12, *stk. 2, 2. pkt.*, indsættes efter »kommuneplanen« : », på Bornholm region- og kommuneplanen«.

15. I § 12, *stk. 3, 2. pkt.*, indsættes efter »kommuneplanen« : », på Bornholm region- og kommuneplanen«.

16. I § 13, *stk. 1, 2. pkt.*, indsættes efter »kommuneplanen« : », region- og kommuneplanen for Bornholm«.